

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4413751 Datum vydání: 25.08.2026

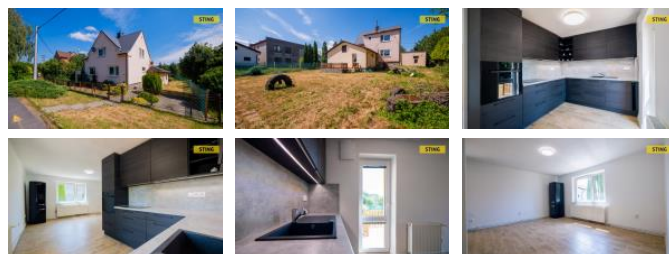
Cena za nemovitost:

**8 250 000 Kč**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme Vám ke koupi prostorný rodinný dům v lokalitě Ostrava–Třebovice, na ulici Martinovská. V přízemí domu se nachází zádveří, vstup do hlavní obytné části s kuchyní, ze které je přímý vstup na terasu, dále koupelna a samostatná toaleta. Ve zvýšeném přízemí jsou k dispozici tři pokoje a komora. V patře najdete menší pokoj vhodný jako šatna či pracovna, koupelnu, kuchyň s jídelnou a větší pokoj. Vytápění domu je zajištěno automatickým kotlem na tuhá paliva, ohřev vody přes bojler. Dům je celopodsklepený, samozřejmě je také garáž. K nemovitosti náleží dostatečně velká zahrada, ideální jak pro relaxaci, tak pro zahradničení. Dům je vhodný pro větší rodinu, lze jej využít i jako dvougenerační bydlení, případně přestavět na tři samostatné bytové jednotky určené k pronájmu. Nemovitost se nachází v docházkové vzdálenosti od tramvajové zastávky, obchodu, mateřských i základních škol a oblíbeného Třebovického parku. Dům je možné vyměnit za dva byty či byt s doplatkem. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4413751    |
| Inzerát aktualizován: | 25.08.2026 |
| Inzerát vydán:        | 13.07.2026 |
| ID zakázky v RK:      | 136137     |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Plocha pozemku:       | 819 m2     |
| Užitná plocha:        | 167 m2     |
| Podlahová plocha:     | 167 m2     |
| Plocha zahrady:       | 646 m2     |
| Zastavěná plocha:     | 173 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Třinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**