

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4413677 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

2 390 000 Kč

Lokalita:

Louny

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné lokalitě v blízkosti Žatce

Parametry nemovitosti:

Zastavěná plocha: 128 m² (rodinný dům 88 m², stodola 40 m²,
nádvoří 76 m²)

Pozemek: 204 m²

Dispozice a stav:

Hlavní objekt:

- Přízemí: kompletní byt - obývací pokoj, samostatná kuchyň, koupelna a WC, komora, předstíň
- Obytné podkroví k dokončení až 3 ložnic podle vlastních představ a potřeb
- Navazující stodola s možností připojení k obytnému prostoru jako velkorysý obývací pokoj a nová nebo druhá koupelna
- Současná užívaná dispozice 1 + 1
- Dům je obývaný

Pozemek o rozloze přes 204 m² nabízí:

- Útulné nádvoří s možností vytvořit otevřenou obytnou zónu
- Vjezd pro osobní automobily
- Úplně zasítovaný pozemek: el., vodovod, kanalizace

Výhody:

? Dostatek prostoru pro celou rodinu? Možnost dokončení dle vlastních představ? Klidné venkovské prostředí Poohří a v bezprostřední blízkosti řeky Ohře, přitom mimo záplavovou oblast? Zajímavý potenciál pro zvýšení hodnoty nemovitosti Nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci vlastních nápadů a chtějí žít v harmonii s přírodou? Snadná dostupnost okolních měst (Žatec, Postoloprty, Louny), napojení na D7 - Praha - Veveř 50 minut? Mimořádná cena Více informací a prohlídka po domluvě.

ID inzerátu ESO:	4413677
Inzerát vydán:	13.07.2026
ID zakázky v RK:	30366
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	204 m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Podlahová plocha:	204 m ²
Plocha zahrady:	76 m ²
Zastavěná plocha:	88 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Zavoral

Tel:

602 313 384

Email:

**zavoral@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz