

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4413187** Datum vydání: **31.07.2026****Lokalita:**
Domažlice

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 v obci Sychrov, která je součástí obce Hostouň. Nemovitost je ideální volbou pro klienty, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem soukromí a velkým pozemkem v příjemném venkovském prostředí. Rodinný dům nabízí užitnou plochu přibližně 140 m² a je situován na pozemku o celkové výměře 3 018 m², z čehož samotná zahrada tvoří 2 335 m². Velkorysý pozemek poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení, relaxaci, vybudování dětského hřiště, chov zvířat nebo další využití podle představ nového majitele. Dispozici domu tvoří vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, dvě ložnice a koupelna s WC. Ve 2. nadzemním podlaží se nachází čtvrtý pokoj, který lze využít jako další ložnici, dětský pokoj, pracovnu nebo pokoj pro hosty. Další výhodou jsou půdní prostory, které je možné po rekonstrukci využít k rozšíření obytné části domu.

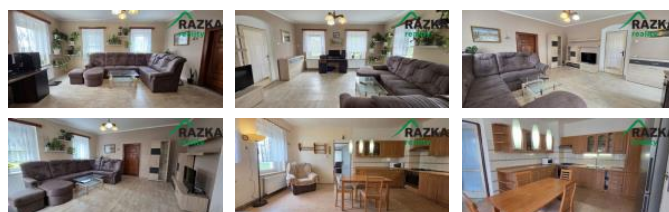
Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí. Velkou předností jsou plastová okna a nový automatický kotel na tuhá paliva (pelety/uhlí), který zajišťuje komfortní a úsporné vytápění.

Na pozemku se nachází vlastní studna. Odpadní vody jsou svedeny do trativodu.

Jednou z největších předností této nabídky je samotná lokalita. Dům se nachází v klidném prostředí s naprostým soukromím, které ocení každý, kdo hledá únik od ruchu města a chce si užívat bydlení obklopené přírodou.

Pokud hledáte rodinný dům s velkým pozemkem, dostatkem prostoru a výborným potenciálem pro pohodlné bydlení, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu více informací nebo domluvím osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4413187
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	08.07.2026
ID zakázky v RK:	SF5726
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2335 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	683 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Frýbl**

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01**Tachov**

Web:

www.razka.cz