

K prodeji, Rodinný dům

 Číslo inzerátu (ID): **4412811** Datum vydání: **05.07.2026**

Cena za nemovitost:

6 000 000 Kč

 Lokalita:
Chrudim

Dobrý den,
 nabízíme k prodeji rodinný dům, který prošel rozsáhlou
 rekonstrukcí v roce 2012 a byl zkolaudován v roce 2016.

Dům disponuje třemi samostatnými pokoji, dvěma koupelnami,
 šatnou, která může sloužit také jako menší pokoj, a dalšími dvěma
 pokoji s přímým vstupem na lodžii.

Vytápění zajišťuje plynový turbokotel s rozvody do radiátorů po
 celém domě. Součástí jsou také kamna v horních pokojích a krb,
 kterým lze vytápět dvě místnosti. K dispozici je užitková voda pro
 sprchování a veškeré rozvody vody, elektřiny i kanalizace byly
 vybudovány nově při rekonstrukci.

Přední část domu je zateplena 10 cm polystyrenem. V garáži je k
 dispozici rozvod 380 V a dům je připojen na pevný internet.

Roční náklady na plyn činí přibližně 54 000 Kč, při kombinaci s
 vytápěním dřevem lze náklady výrazně snížit.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte
 kontaktovat pomocí kontaktního formuláře.

ID inzerátu ESO:	4412811
Inzerát vydán:	05.07.2026
ID zakázky v RK:	30451
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	178 m2
Užitná plocha:	137 m2
Zastavěná plocha:	164 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Socha

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz