

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

4 700 000 K

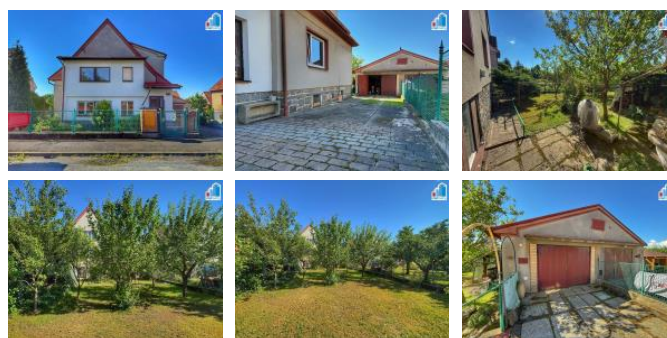
číslo inzerátu (ID): 4412533 Datum vydání: 02.07.2026

Lokalita:

Plze -sever

Hledáte ideální rodinné bydlení v Kralovicích? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí ke koupi prostorný rodinný d m o dispozici 5+1 s garáží a zahradou, situovaný v klidné a vyhledávané části města Kralovice v okrese Plze -sever. D m stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 676 m². Zastavěná plocha činí přibližně 105 m² a užitná plocha domu je cca 150 m². Nemovitost je v p vodním, udržovaném stavu a představuje skvělou příležitost pro rekonstrukci podle vlastních představ. Díky své dispozici a velikosti je ideální pro rodinné bydlení i jako investice. V přízemí domu se nachází zádveř, představa, samostatná toaleta, praktická komora, kuchyň s kuchyňskou linkou, prostorný obývací pokoj, ložnice a koupelna s vanou. Z představy je zajištěn vstup do patra i do sklepních prostor. V patře jsou umístěny tři samostatné pokoje a dva vstupy do podzemního prostoru, který nabízí další možnosti využití, například pro skladování nebo případně rozšíření obytné části. Většina oken byla již vyměněna za plastová. D m je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel a ohřev teplé vody elektrický bojler. Nemovitost bude před předáním novému majiteli kompletně vyklizena. Velkou předností této nabídky je nejen samotný d m, ale také jeho umístění. Kralovice jsou oblíbeným městem v okrese Plze -sever, které nabízí kompletní občanskou vybavenost a příjemné prostředí pro každodenní život. Najdete zde mateřské i základní školy, střední školu, zdravotní středisko, lékárny, obchody, supermarket, restaurace, sportovní areály i širokou nabídku služeb. Město je obklopeno krásnou přírodou a nabízí mnoho možností pro turistiku, cykloturistiku i volnočasové aktivity. Výborná dopravní dostupnost do Plzně i dalších okolních měst činí z Kralovic atraktivní místo pro rodinné bydlení. Pokud hledáte prostorný rodinný d m s možností vytvořit si bydlení přesně podle svých představ v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností, je tato nabídka ideální právě pro Vás. V případě zájmu Vám rádi zajistíme výhodné financování na míru. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na setkání s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4412533
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	5932
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	676 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	676 m ²
Zastavěná plocha:	105 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Straka

Tel:

+420739500243

Email:

jaroslav.straka@mixreality.eu
**MIX Reality / Reality -
Plze s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

P emyslova 111/3, 301 00
Plze

Web:

www.mixreality.eu