

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4412422 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

2 950 000 Kč

 Lokalita:
Chrudim

Nabízím Vám ke koupi starší rodinný dům o užitné ploše 91 m², nacházející se v klidné a malebné obci Smrček. Dům je vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ a nabízí ideální zázemí pro trvalé bydlení či rekreační využití. Dispozice: vstupní chodba, pokoj, ložnice, obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, koupelna, WC, sklepní prostory. Nad obytnou částí se nachází prostorná půda, kde lze vybudovat obytné podkroví. Vytápění zajišťuje plynový kotel s rozvodem do radiátorů; dům je napojen na obecní vodovod a plyn, odpad je sveden do jímky. Na dům navazuje prostorná zahrada, která jistě najde uplatnění. Smrček je malá a klidná obec obklopená přírodou, ideální pro milovníky venkova, turistiky a klidného života. V okolí jsou lesy, louky a krásné výhledy. Obec má základní občanskou vybavenost, další služby jsou dostupné v nedalekých obcích

ID inzerátu ESO:	4412422
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	RS316733
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	825 m ²
Užitná plocha:	91 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Zastavěná plocha:	123 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslava Kárníková

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz