

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4412404 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

11 000 000 Kč**Lokalita:**
Prachatice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní rodinný dům v nádherné lokalitě obce Křesanov u Vimperka. Dům o dispozici 4+1 nabízí podlahovou plochu 198 m² a stojí na nadstandardně velkém pozemku o výměře 1 791 m².

Nemovitost se nachází v klidném prostředí šumavské přírody, které spojuje soukromí, prostor a výbornou dostupnost města. Vimperk je vzdálen pouhé 3 km a nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, škol, služeb i úřadů.

Dům disponuje světlými a prostornými pokoji, praktickým dispozičním uspořádáním a dvěma koupelnami, díky čemuž poskytuje pohodlné zázemí pro rodinné bydlení. Velkou výhodou je také technické vybavení – fotovoltaická elektrárna, bateriové úložiště a nabíječka pro elektromobil, které přispívají k úspornému a modernímu provozu domu.

Součástí nemovitosti je prostorná dvojgaráž 40 m², další parkovací místa před domem a kůlny 47 m², vhodné pro uskladnění zahradního vybavení či sezónních věcí.

K odpočinku a příjemnému trávení času slouží zastřešená terasa, samostatně stojící pergola, venkovní bazén a sauna. To vše doplňuje krásný, nerušený výhled do okolní krajiny.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v klidném prostředí s přírodou na dosah, ale zároveň v blízkosti města.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4412404
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	44134
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1993 m ²
Užitná plocha:	198 m ²
Zastavěná plocha:	202 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslav Švec**

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemoreality.cz**NEMO reality s. r. o.**

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz