

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4412345 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

13 900 000 Kč

Lokalita:

Kladno

Hledáte komfortní bydlení bez kompromisů ve vysokém standardu?

Pak právě pro Vás nabízíme k prodeji novostavby zděných rodinných domů 4+kk v lukrativní a velmi klidné části obce Hřebeč.

V přízemí domu nalezneme vstupní chodbu, technickou místnost s prostorem pro pračku a sušičku, koupelnu s WC a sprchovým koutem, obývací pokoj s kuchyňským koutem a komoru pod schody.

V patře se potom nachází tři pokoje, koupelna s WC, rohovou vanou, prostorných sprchovým koutem a dvoj-umyvadlem, chodba výlezem na zateplenou půdu (20 m2).

Dům disponuje vysokým standardem vybavení:

- solární panely pro ohřev - TUV
- v obytných místnostech klimatizace od LG
- elektronický zabezpečovací systém zn. Jablotron
- elektricky ovládané předokenní žaluzie
- akumulační nádrž na dešťovou vodu včetně čerpadla (3 m3)
- komín s přípravou pro krb

Vytápění domu je kompletně teplovodní podlahové z plynového kotle zn. Bosch se zásobníkem na TUV od výrobce Dražice.

V ceně domu jsou dvě parkovací stání, kompletní oplocení, zpevněné plochy včetně chodníku a terasy.

V nabídce jsou aktuálně poslední dva domy o výměrách pozemků 458 a 364 m2. Třetí dům s pozemek 415 m2 je již rezervován.

Financování možné hypotékou. Rádi vyřídíme. Doporučuji osobní prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Janatka

Tel:

+420 773650350

Email:

radek.janatka@orbisreality.cz

**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

Táborská 1074, 256 01

Benešov

Web:

www.realitydrk.cz

ID inzerátu ESO:	4412345
Inzerát aktualizován:	30.07.2026
Inzerát vydán:	01.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	458 m2
Terasa:	17m2
Užitná plocha:	149 m2
Podlahová plocha:	149 m2
Plocha zahrady:	338 m2
Zastavěná plocha:	86 m2