

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4412324 Datum vydání: 03.07.2026

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

Lokalita:

**B eclav**

Prostorný rodinný d m 5+kk s garáží, zimní zahradou a vinným sklípkem v Lanžhot .

Hledáte rodinný d m s dostatkem prostoru, garáží a praktickým zázemím?

V klidné ásti Lanžhota na vás čeká cihlový podsklepený adový d m o dispozici 5+kk, který poskytne pohodlné bydlení i v tší rodin .

D m je v p vodním udržovaném stavu. Pro zvýšení komfortu bydlení je vhodné po ítat s rekonstrukcí a modernizací nemovitosti dle pot eb nového majitele.

Sou ástí nemovitosti je zimní zahrada, balkon, garáž a uzav ený dv r se zahradním domkem. Ve sklepních prostorách se navíc nachází tradi ní kvelbený vinný sklípek.

Hlavní p ednosti

- Dispozice 5+kk se 3 koupelnami a 3 WC
- Kompletn podsklepený d m s velkorysým množstvím prostoru
- Tradi ní kvelbený vinný sklípek
- Zimní zahrada a balkon
- Garáž a další parkovací stání p ed domem
- Uzav ený dv r se zahradním domkem a pergolou
- Napojení na všechny inženýrské sít + vlastní studna
- Možnost rekonstrukce a modernizace dle vlastních p edstav
- K dispozici ihned po p episu vlastnického práva

Pr kaz PENB je zadán k vytvo ení.

Pokud Vás nemovitost zaujala, zavolejte mi a já Vám d m osobn rád ukážu.

ID inzerátu ESO:	4412324
Inzerát aktualizován:	03.07.2026
Inzerát vydán:	01.07.2026
ID zakázky v RK:	1141
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	332 m2
Užitná plocha:	219 m2
Plocha sklepa:	70 m2
Plocha zahrady:	152 m2
Zastav ná plocha:	128 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Peter Ondriska**

Tel:

**+420 601 592 970**

Email:

**peter.ondriska@readymat.c**

**Z**

**Readymat Realitní**

**S.r.o.**

Tel:

**601506710**

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,**

**69501 Hodonín**

Web:

**www.ready-mat.cz**