

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4411962 Datum vydání: 29.06.2026

Cena za nemovitost:

8 150 000 K

Lokalita:

Frýdek-Místek

Ve výhradním zastoupení majitele si vám dovoluujeme nabídnout k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 7+1 v oblíbené obci Nýdek, jen pár kroků od centra.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí interiéru a je ihned k nastěhování. Součástí je velký sklep o výměře 100 m², garáž 30 m² a lodžie s výhledem do okolí.

Základní informace

Obytná plocha: 160 m²

Dispozice: 7+1

Pozemek: 750 m²

Sklep: 100 m²

Garáž: 30 m²

Podílové prostory: 100 m² (možnost vestavby)

Lodžie: ano

Technický stav

Dům je po kompletní rekonstrukci interiéru:

nové rozvody elektřiny a vody

topení v mřížích

závonní plynový kondenzační kotel + kotel na tuhá paliva

2 koupelny, 2 WC

nová okna

plechová střecha po nátěru

moderní, čistý interiér

Lokalita

Dům se nachází v klidné části Nýdku, blízko náměstí, školy, obchodu i autobusové zastávky. Výborná dostupnost do Tince. Lokalita je dlouhodobě vyhledávaná pro rodinné bydlení.

Výhody nemovitosti

kombinované topení – nízké náklady + energetická nezávislost

velký suchý sklep 100 m²

možnost dvougeneračního využití

lodžie



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Božena Chmielová

Tel:

774110070

Email:

chmielova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

moderní interiér

skvělá poloha u centra.

Nemovitost nabízí široké využití – bydlení pro rodinu , alternativa rezidenční rodinné vily v kombinaci s prostory ke komerčnímu využití, firemní sídlo, využití pouze pro komerční účely,, chov zvířat , apod. .

Financování vám zdarma vyřídí náš hypoteční specialista s praktickou praxí v oboru a za nejvýhodnějších podmínek.

Uvedením energetické třídy G plníme zákonnou povinnost podle zákona o hospodaření energií, a pro každý případ nemovitosti se připravuje.

Cena 8.150 000 K

ID inzerátu ESO:	4411962
Inzerát vydán:	29.06.2026
ID zakázky v RK:	30373
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	750 m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Podlahová plocha:	750 m ²
Zastavěná plocha:	133 m ²