

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4411875 Datum vydání: 28.06.2026

Cena za nemovitost:

2 352 000 K

Lokalita:

Dům 65 m², soukromá dlážděná zahrada, blízkost moře, vlastní parkovací místo.

Objevte tento krásný samostatný dům po kompletní rekonstrukci, který se nachází jen pár kroků od centra přímo ského letoviska Casalabate. Nemovitost o obytné ploše 65 m² je ideální jako rekreační bydlení u moře, trvalé bydlení nebo výhodná investice ke krátkodobým pronájmům.

V blízkosti domu se nachází malebná pobřežní promenáda, která láká k procházkám podél moře. Před domem je menší soukromá zahrada, ideální pro posezení, odpočinek nebo stolování na čerstvém vzduchu. Další zahrada se nachází v zadní části domu a poskytuje ještě více soukromí a prostoru pro relaxaci.

Interiér nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě útulné ložnice a moderně vybavenou koupelnu. Dům je ve výborném technickém stavu, připravený k okamžitému nastěhování. Součástí vybavení je klimatizace a zabezpečovací alarm, které zajišťují pohodlí i bezpečnost.

Do Puglia jsou přímo letecká spojení na mezinárodní letiště do Bari i Brindisi.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídíme. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/ český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními kroky v novém prostředí. Zajistíme například elektřinu, vodu, plyn, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním i k odpadům.

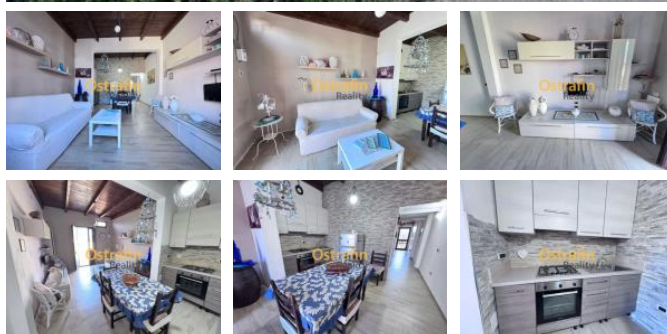
Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máme naši pomocnou ruku cokoli vyřešit. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli co bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojíme za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naši následně poprodejní péči.

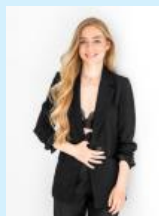
Cena je včetně notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

**Bohumínská 186/125,
71200 Ostrava**

Web:

www.ostrafinreality.cz

ID inzerátu ESO:	4411875
Inzerát vydán:	28.06.2026
ID zakázky v RK:	1790

Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	40 m ²
Užitná plocha:	65 m ²