

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4411806 Datum vydání: 29.06.2026

Cena za nemovitost:

9 250 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji dvougenerační zděný rodinný dům v obci Starý Rokytník, okres Trutnov. Obec se nachází v krásné přírodní lokalitě nedaleko Krkonošského národního parku, pouhé 3,5 km jihovýchodně od Trutnova, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost. Rodinný dům prošel v průběhu let rozsáhlou rekonstrukcí, která byla dokončena v roce 2022, a je ve velmi pěkném technickém stavu. Na udržovaném pozemku o výměře 1 129 m² se nachází patrový rodinný dům s garáží, bytovou jednotkou 2+1 v přízemí, prostornou dílnou a společnou vstupní chodbou. Po dřevěném schodišti se dostanete do patra, kde se nachází prostorný byt o dispozici 4+1 s terasou. Dispozici tvoří vstupní chodba, moderní a prostorná kuchyň, obývací pokoj, dva dětské pokoje, ložnice se šatnou, koupelna s rohovou vanou i sprchovým koutem a samostatná toaleta. Součástí nemovitosti je také bazén, dvě pergoly, kryté parkovací stání pro dva automobily, dětské hřiště a kopaná studna. Vytápění domu zajišťuje tepelné čerpadlo. Energetický štítek budovy se v současné době zpracovává. Pokud hledáte prostorný rodinný dům s možností dvougeneračního bydlení, velkým pozemkem a bohatým zázemím, je tato nemovitost skvělou volbou. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4411806
Inzerát aktualizován:	29.06.2026
Inzerát vydán:	26.06.2026
ID zakázky v RK:	0985
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1129 m ²
Užitná plocha:	240 m ²
Zastavěná plocha:	213 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marian Tuček

Tel:

602488122

Email:

tucekmarian@totureality.cz
TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101
Jaroměř

Web:

www.totureality.cz