

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4411501 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

5 290 000 Kč

 Lokalita:
Jihlava

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme prostorný dvoupodlažní rodinný dům v Kostelci. Dům je dispozičně rozdělen na dvě obytné jednotky, je tedy vhodný jak pro vícegenerační bydlení, tak jako investiční nemovitost s možností pronájmu dvou bytových jednotek.

V každém podlaží je situována bytová jednotka o dispozici 2+1. Nad obytnou částí domu se nachází podkroví s případným potenciálem pro vybudování dalších obytných místností nebo využití jako praktický úložný prostor.

Nezateplený dům je kompletně podsklepený, v suterénu se nachází kotelná, prádelna a několik sklepních místností. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva v kombinaci s elektrickým kotlem s rozvodem do ústředního topení. V kuchyni v 1. NP je navíc možnost vytápění sporákovými kamny.

Nemovitost je napojena na přípojku elektrické energie, vodovod a kanalizaci. Plynová přípojka je přivedena k domu a nabízí možnost budoucího napojení na plynové vytápění.

Součástí prodeje je zděná garáž s plechovými dvoukřídlými vraty a zavedenou elektřinou. Nemovitost je v původním stavu bez zásadních stavebních úprav, což představuje ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí svůj nový domov zrekonstruovat podle vlastního vkusu. Těším se na Vás na prohlídce... Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4411501
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	136031
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	607 m ²
Užitná plocha:	253 m ²
Podlahová plocha:	142 m ²
Zastavěná plocha:	132 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz