

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4410493 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 450 000 K**

Lokalita:

**Krom íž**

D m s pozemkem 995 m<sup>2</sup>, dv ma studnami a možností rozší ení o dalších 2 100 m<sup>2</sup> v klidné lokalit Ch ib , necelou hodinu od Brna.

V malebné obci Zást ízly nabízíme rodinný d m ur ený k dokon ení, který p edstavuje skv lou p íležitost pro vytvo ení bydlení p esn podle vlastních p edstav.

D m stojí na pozemku o celkové vým e 995 m<sup>2</sup> a disponuje zastav nou plochou p íbližn 210 m<sup>2</sup>. Nemovitost je napojena na elekt inu, obecní vodovod, kanalizaci i plyn, p í emž na pozemku se nacházejí také dv vlastní studny.

Sou asný stav domu nabízí dostatek prostoru pro rekonstrukci a nové dispozi ní ešení. Velkým benefitem je možnost dokoupení navazující zahrady o vým e p íbližn 2 100 m<sup>2</sup>, díky které získáte rozsáhlý prostor pro odpo inek, hospoda ení nebo další využití dle vlastních pot eb.

Nemovitost zaujme zejména zájemce, kte í hledají klidné místo s venkovskou atmosférou, dostatkem soukromí a potenciálem vytvo it jedine ný domov. Obec Zást ízly se nachází v podh í poho í Ch iby, mezi m sty Kory any, Kyjov a Krom íž, a nabízí ideální kombinaci venkovského klidu a dostupnosti ob anské vybavenosti. Milovníci p írody ocení okolní lesy, turistické a cyklistické trasy i blízkost rekrea ních oblastí Ch ib .

Pro více informací, nebo domluvení prohlídky mi neváhejte zavolat, rád Vás touto nemovitostí provedu.

ID inzerátu ESO:	4410493
Inzerát vydán:	23.06.2026
ID zakázky v RK:	22381
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	995 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	210 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	3095 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	2885 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	210 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Daniel Seniov**

Tel:

**+420608279605**

Email:

**daniel.seniov@kuzopartner  
s.cz**

**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

**+420326737297**

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01**

**Mladá Boleslav**

Web:

**[www.kuzopartners.cz](http://www.kuzopartners.cz)**