

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4410390 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

6 490 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Rodinný dům k rekonstrukci nedaleko historického centra Staré Boleslavi.

V klidné ulici jen pár minut chůze od náměstí ve Staré Boleslavi nabízíme rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci.

Nemovitost představuje příležitost pro vlastní bydlení, investici nebo vytvoření stylového městského domu s atmosférou historické části města.

Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 199 m² se zastavěnou plochou přibližně 76 m². Dispozice domu umožňuje budoucí úpravy dle potřeb nového majitele. Součástí je uzavřený dvůr poskytující soukromí a menší zahradní část.

Velkou předností je poloha. Historické centrum Staré Boleslavi, občanská vybavenost, školy, školky, restaurace, obchody i zastávky autobusů jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti. Díky rychlému napojení na dálnici D10 je centrum Prahy dostupné přibližně za 20 minut.

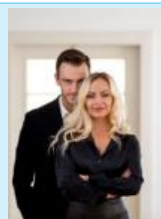
Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají cenově dostupný dům v atraktivní lokalitě a nebojí se rekonstrukce. Výsledkem může být jedinečné bydlení v jedné z nejžádanějších částí Brandýsa nad Labem – Staré Boleslavi.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4410390
Inzerát aktualizován:	25.08.2026
Inzerát vydán:	22.06.2026
ID zakázky v RK:	442495
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	199 m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Zastavěná plocha:	76 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Věra Krulichová**

Tel:

+420296240407

Email:

krulichovi.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remmaxalfa.cz