

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4410133** Datum vydání: **19.06.2026**

Cena za nemovitost:

3 990 000 Kč

Lokalita:
Bruntál

Nabízíme Vám k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Dětrichov nad Bystřicí.

Podsklepená nemovitosti o dispozici 5+1 prošla v nedávné minulosti drobnou rekonstrukcí (nová kuchyňská linka se spotřebiči, nový komín, výmalba, podlahy v patře) a je ihned obyvatelná.

Dispozičně je dům řešen vstupní chodbou, dále je v přízemí umístěna kuchyně s jídelním koutem, obývací pokoj a ložnice. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je s koupelnou společná.

Podkroví potom nabízí spíše relaxační a odpočinkovou zónu v podobě tří pokojů.

Elektrina je v mědi, voda obecná, na podlaze dřevo či PVC, vytápění novými kamny s výměníkem a záložním zdrojem. Ohřev vody řeší nový elektrický bojler.

K domu náleží opravdu rozlehlá rovinatá zahrada, o výměře přes tisíc m², kde záleží jen na fantazii majitele co si s ní počne. Od zahradničení přes bazén či relax koutek.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena energetická třída G.

Dětrichov nad Bystřicí je malebná vesnice na pomezí Nízkého Jeseníku a přírodního parku Bystřice.

Obec je obklopena lesy, loukami a nádhernou krajinou, která nabízí ideální podmínky pro turistiku, cyklistiku, houbaření i každodenní odpočinek od ruchu města.

Dětrichov nad Bystřicí leží přibližně 20 km od Bruntálu, v dosahu je také Moravský Beroun (6 km) a oblíbená rekreační oblast Slezská Harta (23 km). Výhodou je dobrá dopravní dostupnost včetně vlakového spojení třeba do Šternberka (18 km) či Olomouce (36 km).

Přestože si obec zachovává svůj venkovský charakter a příjemnou atmosféru, nabízí základní občanskou vybavenost – mateřskou a základní školu, poštu, zdravotní středisko, restauraci, kulturní dům i sportovní zázemí.

Pokud hledáte bydlení v klidném prostředí s krásnou přírodou na dosah, a přitom s dobrou dostupností okolních měst, je Dětrichov nad Bystřicí místem, které Vás osloví svou pohodovou atmosférou i okolní krajinou.

Zavolejte si o prohlídku, rádi Vám dům představíme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martina Polášková

Tel:

+420 720 222 823

Email:

info@tibireality.cz



TiBi reality

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1355/12,
67801 Blansko**

Web:

www.tibireality.cz

ID inzerátu ESO: 4410133

Inzerát vydán: 19.06.2026

ID zakázky v RK:	296
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1484 m2
Užitná plocha:	220 m2
Plocha zahrady:	1003 m2
Zastavěná plocha:	481 m2