

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4409873 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

Lokalita:

Děčín

Hledáte domov, víkendový únik, nebo tiskárnu na peníze? Máme všechno!

Představte si místo, kde ráno pijete kávu s výhledem na hory, odpoledne dáte match v ping-pongu na zahradě a večer vám na účet přistanou peníze od spokojených turistů. Zní to jako pohádka? Není. Je to tahle parádní chalupa v Dolním Podluží.

Tenhle dům má totiž superschopnost – sedne vám, ať už hledáte prostorné rodinné bydlení, nebo stoprocentně funkční investici. Lokalita kousek od hor a v těsné blízkosti Varnsdorfu si o krátkodobé víkendové pronájmy vyloženě říká.

Co všechno tahle pecka nabízí?

Pořádný prostor: Užitná plocha 220 m² s dispozicí 5 a více pokojů.

Spánkový komfort: Celkem 4 ložnice, takže sem bez problému naskládáte i dvě velké rodiny nebo partu hladovou po horském vzduchu.

Kompletní zázemí pro zábavu: Krásná velká zahrada, kde už na vás čeká ping-pongový stůl a stolní fotbálek. Ideální zbraň proti nudě a magnet na skvělé recenze od hostů.

Lokalita na jedničku: Příroda za domem, lyže a kola za rohem, ale do většího města civilizace (Varnsdorf) co by kamenem dohodil.

Dvě cesty, jedna nemovitost:

Možnost A (Vlastní bydlení): Sbalíte kufry, utečete z města a žijete v plném komfortu obklopeni přírodou.

Možnost B (Investiční raketa): Využijete plný potenciál domu na krátkodobé pronájmy. Chalupa je na to skvěle uzpůsobená a turisté tu dveře netrhnou.

Cena: 5 500 000 Kč

(Za nemovitost, která vás buď skvěle ubytuje, nebo začne okamžitě vydělávat).

A teď ta klasika na závěr...

Fotky samozřejmě mám a na vyžádání vám je milerád obratem pošlu (spoiler: vypadá to skvěle!). Peníze? Hodit za hlavu. Financování vám kompletně zařídíme na klíč, takže vy můžete řešit jen to, jestli si jako první zahrajete fotbálek, nebo pinčes.

Neváhejte se ozvat, než vám tuhle příležitost vyfoukne někdo jiný! V případě zájmu mě kontaktujte v textu níže.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4409873
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	31908
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	324 m ²

Užitná plocha:	220 m ²
----------------	--------------------