

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4409863 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

2 550 000 Kč

Lokalita:

Jeseník

V obci Horní Hoštice se nachází romantický, samostatně stojící rodinný dům, který je obklopen zahradou a nabízí dokonalé spojení historické stavby s moderním stylem života. Dům je postaven na kamenném základu a k užívání nabízí 2 nadzemní podlaží. V přízemí se nachází kuchyň, která je funkčně propojená s obývacím pokojem, dětský pokoj a menší pokojík. V přízemí také najdeme koupelnu s vanou a WC. Ve druhém nadzemním patře se nachází jedna ložnice a druhá místnost, která je připravená pro zateplení a dobudování dalších obytných prostor. Objekt je částečně podsklepen. Dům tak nabízí spoustu možností pro přizpůsobení dle potřeb a představ nových majitelů.

Celková zastavěná plocha domu činí 155 m² a celková plocha pozemku je 572 m². Dům se nachází na velmi klidném místě v obci Horní Hoštice a nabízí dispozici 4+kk.

Dům má vlastní studnu, umístěnou ve sklepě domu a na zahradě čističku odpadních vod. Vytápění je zajištěno ústředním topením a kotel na dřevo a uhlí je vybaven automatickým dávkovačem. Ohřev teplé vody je zajištěn elektrickým bojlerem. Dům tak nabízí pohodlné a úsporné bydlení.

V zahradě, která je součástí domu, je také možnost pěstování bylin, což je ideální pro milovníky zdravého životního stylu a využívání přírodních produktů. K domu je možné pronajmout přilehlý obecní pozemek, což nabízí další možnosti pro využití a případné rozšíření zahrady.

Okolí obce Horní Hoštice je známé svou krásnou přírodou a čistým prostředím. V blízkosti domu se nachází rybníček, který je vzdálen pouhých 700 m a nabízí možnost koupání a relaxace. Pro milovníky turistiky a cykloturistiky je v okolí dostatek tras, které vedou přírodou a nabízejí krásné výhledy.

Tento dům je mimořádnou příležitostí pro ty, kteří hledají klidné bydlení nebo rekreaci v krásném prostředí. Jeho poloha v klidné obci a možnost využití přilehlého obecního pozemku nabízí dokonalé spojení pohodlného bydlení a přírodního prostředí. Nejenom pro rodiny s dětmi, ale i pro jednotlivce, kteří si chtějí vychutnat klid a krásu přírody, je tento dům ideální volbou.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a přijďte se podívat na tento nádherný rodinný dům v obci Horní Hoštice. Jeho dispozice, moderní vybavení a klidné prostředí vás zcela jistě okouzlí a přesvědčí vás o tom, že právě tento dům je tím pravým pro vás.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Nekvindová

Tel:

+420 608974673

Email:

nekvindova@rkbonitrealbrno.cz

RK BONITREAL

BRNO s.r.o.

Tel:

+420 544 527 126

Adresa:

**Helceletova 241/16, 602 00
Brno**

Web:

www.rkbonitrealbrno.cz



ID inzerátu ESO:	4409863
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	572 m ²

Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²
Plocha zahrady:	253 m ²
Zastavěná plocha:	150 m ²