

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4409620 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

1 800 000 Kč

 Lokalita:
Domažlice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji bývalou zemědělskou usedlost v malebné obci Štítary nad Radbuzou v okrese Domažlice. Nemovitost je situována na pozemcích o celkové výměře 2 414 m², z čehož zastavěná plocha a nádvoří činí 886 m² a navazující zahrada 1 528 m².

Součástí nemovitosti je rodinný dům, který svým charakterem připomíná tradiční venkovské stavení a nabízí široké možnosti budoucího využití. Nemovitost může po rekonstrukci sloužit k trvalému bydlení, rekreaci, vybudování rodinného sídla nebo jako zázemí pro ty, kteří hledají klidný život na venkově s dostatkem prostoru.

Stav objektu vyžaduje kompletní rekonstrukci, což novému majiteli poskytuje příležitost přizpůsobit si budoucí podobu nemovitosti přesně podle vlastních představ. Do nemovitosti je zavedena elektřina a osazeny jističe.

V obci není vybudována kanalizace a bude nutné řešit vlastní způsob likvidace odpadních vod. Zásobování vodou bude s největší pravděpodobností vyžadovat vybudování vlastní studny. Štítary nad Radbuzou jsou klidnou částí obce Hostouň, nacházející se v atraktivní krajině Českého lesa nedaleko hranic s Německem. Lokalita nabízí příjemné venkovské prostředí, dostatek soukromí, krásnou okolní přírodu, lesy a možnosti pro turistiku, cykloturistiku i rekreaci. Základní občanskou vybavenost naleznete v nedaleké Hostouni, další služby jsou dostupné v Bělé nad Radbuzou a okresních Domažlicích.

Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají autentické venkovské stavení s historií, velkorysým pozemkem a potenciálem vytvořit jedinečné místo pro bydlení, rekreaci či odpočinek.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku. Rádi vám představíme možnosti, které tato nemovitost nabízí, a zodpovíme veškeré vaše dotazy přímo na místě.

ID inzerátu ESO:	4409620
Inzerát aktualizován:	25.08.2026
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	JRPS1126
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1528 m ²
Užitná plocha:	181 m ²
Podlahová plocha:	181 m ²
Zastavěná plocha:	886 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jitka Rejtharová

Tel:

+420 608 567 543

Email:

jitka@rejthar.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01
Tachov

Web:

www.razka.cz