

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4409572 Datum vydání: 03.07.2026

 Lokalita:
Plze -jih

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji udržovaný rodinný d m na vlastním pozemku o celkové rozloze 372 m² v obci Chloumek u Kasejovic. D m o užitné ploše cca 100 m² je áste n podsklepený. D m je zast ešen klasickou sedlovou st echou a má jedno nadzemní podlaží a podkrovní prostory. V p ízemí se nachází 2 pokoje, kuchyn , chodba, koupelna s vanou i sprchovým koutem, spíž a veranda s WC. Z chodby je p ístup do podkroví, kde se nachází jeden pokoj se zateplenou st echou. Okna jsou plastová a dvojítá d ev ná, podlaha je betonová pokryta PVC nebo dlažbou, v místnostech jsou radiátory. Vytáp ní domu zajiš uje kotel na tuhá paliva, vodu oh ívá elektrický bojler. Rodinný d m je p ípojen na obecní vodovod, kanalizace ústí do jímky. Základové konstrukce domu jsou betonové a kamenné, svislé konstrukce ze smíšeného zdiva. Krov je d ev ný tesa sky vázaný, st ešní krytina je z ásti z tašek a z ásti z eternitových šablon. D m byl do lo ského roku využíván k trvalému bydlení. Na pozemku se dále nachází pergola, stodola, dílna a garáž s vjezdem z místní komunikace. D m se nachází v malebné obci v Plze ském kraji cca 2 km od Kasejovic a 14km od Nepomuku. Dominantou návsi je kaple Panny Marie a památná Chloumecká lípa. Obec Chloumek je obklopená p írodou, v blízkosti p írodního parku Pod Št drým. D m je ideální jak pro rodinnou rekreaci a únik z m stského shonu, tak i pro zájemce o trvalé bydlení. D m je v osobním vlastnictví, bez zástav a právních vad. PENB "G". Cena je v etn províze, kupních smluv vypracovaných advokátní kancelá í, advokátní úschovy a poplatk . Jelikož je nemovitost v osobním vlastnictví, je možné financovat úv rem nebo hypotékou, kdy financování Vám v p ípad zájmu pom ůžeme zdarma vy ídit. Více informací vám ochotn poskytneme realitní maklé ka. V ele doporu ují prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4409572
Inzerát aktualizován:	03.07.2026
Inzerát vydán:	16.06.2026
ID zakázky v RK:	2977
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	372 m ²
Užitná plocha:	99 m ²
Zastav ná plocha:	99 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Šárka Kotrlíková
Kotrlíková

Tel:

+420 607 072 359

Email:

sarka.kotrlikova@dirmax.cz
realitní kancelá
DIRMAX

Tel:

607075691

Adresa:

Klatovská t ída 125, 32000
Plze

Web:

www.dirmaxreality.cz