

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4408854 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

11 990 000 K

Lokalita:
Kladno

Exkluzivn Vám nabízím ke koupi prostorný t ípodlažní rodinný d m o dispozici 5+1 s bazénem, zahradou, garáží a praktickým zázemím v žádané lokalit m sta Unhoš . Celková obytná plocha dvou nadzemních podlaží iní 154 m2 a d m stojí na pozemku o velikosti 487 m2.

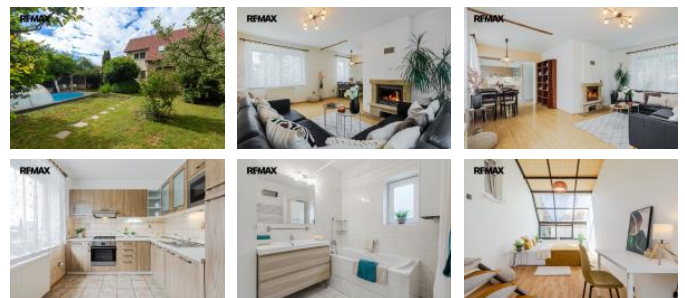
V p ízemí domu se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, který p íjemn navazuje na jídelní ást a kuchyni. Kuchy ská linka je vybavena plynovým sporákem, horkovzdušnou troubou, digesto í a lednicí. Dále je v tomto podlaží k dispozici koupelna, samostatná toaleta a vstupní hala. Druhé nadzemní podlaží nabízí další obytné pokoje, koupelnu, toaletu a krásnou zimní zahradu s prosklenou st echou, která díky podlahovému topení m že sloužit celoro n jako další plnohodnotný obytný prostor.

Vytáp ní domu a oh ev vody zajiš uje plynový kotel. D m má plastová okna, je napojen na ve ejný vodovod i kanalizaci. Rozvody vody a kanalizace jsou v plastu, elektroinstalace je provedena v m di.

Velkou p edností domu je udržovaná zahrada s pergolou a bazénem se zast ešením, která nabízí p íjemné soukromí pro odpo inek, rodinné posezení i letní chvíle u vody. Budoucí majitel jist ocení také vrtanou studnu na pozemku, ze které je možné erpat vodu na zalévání zahrady. Sou ástí domu je prostorná garáž. D m je z velké ásti podsklepený a nabízí další ty i místnosti, které lze využít nap íklad jako dílnu, sklad, technické zázemí, posilovnu nebo hobby prostor. K dispozici je také p dní prostor, který nabízí další úložné prostory. D m je ihned k dispozici.

Unhoš je oblíbené m sto v okrese Kladno ve St edo eském kraji, p íbližn 7,5 km jižn od Kladna a zhruba 21 km západn od centra Prahy. Nabízí p íjemné rodinné bydlení s dobrou ob anskou vybaveností a výbornou dostupností do Prahy, Kladna i okolních m st. Ve m st se nachází mate ská škola, základní škola, základní um lecká škola, zdravotnické služby, obchody, restaurace i další b žná ob anská vybavenost. Dopravní spojení zajiš ují autobusové linky Pražské integrované dopravy, mimo jiné s p ímým spojením do Prahy-Zli ína, Prahy-Motola, na letišt Praha, do Kladna, Stochova a Berouna. Velkou výhodou je také blízký nájezd na dálnici D6, díky kterému je cesta autem sm rem na Prahu velmi pohodlná. Okolí Unhošt zárove nabízí dostatek zelen , možnosti pro procházky, cyklovýlety i klidný rodinný život mimo ruch velkom sta.

Domluvte si prohlídku ješt dnes. Rád Vás tímto hezkým domem s p íjemnou atmosférou osobn provedu. S financováním Vám pom že náš hypote ní specialista. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ji í Veselý, DiS.

Tel:

+420776751222

Email:

j.vesely@re-max.cz

RE/MAX AGE

Tel:



Adresa:

**Politických v z 1964,
27401 Slaný**

Web:

Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	441659
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	487 m2
Užitná plocha:	154 m2
Plocha sklepa:	60 m2
Plocha zahrady:	341 m2
Zastav ná plocha:	82 m2