

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4408528 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

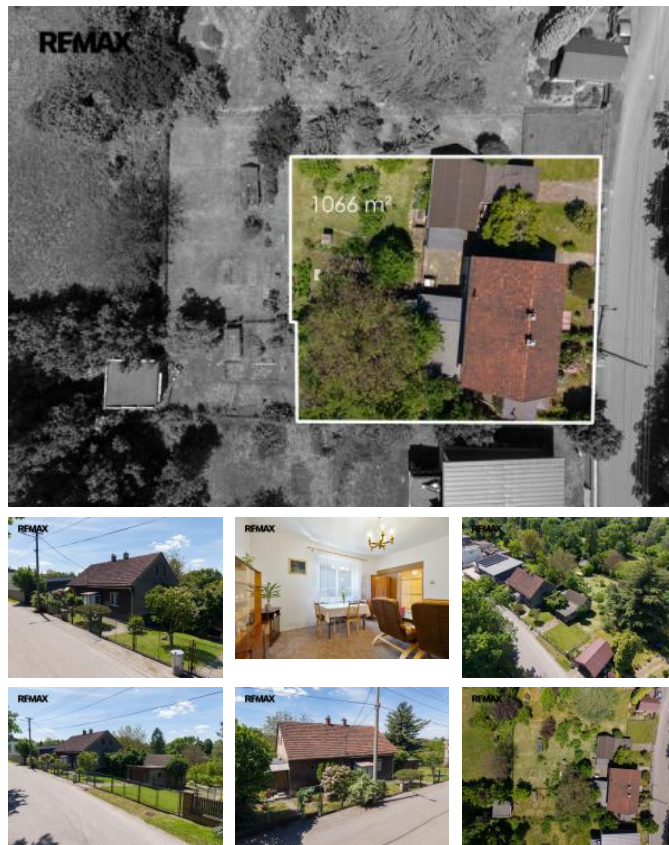
**3 890 000 Kč**

 Lokalita:  
**Karviná**

Hledáte rodinný dům, který si můžete upravit podle vlastních představ a současně získat prostor pro budoucnost? V klidné části Petřvaldu u Karviné nabízíme rodinný dům na pozemku o výměře 1 066 m<sup>2</sup>. Dům je určen k rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje vytvořit si bydlení přesně podle vlastních potřeb a vkusu. Část domu je již vybavena plastovými okny. Součástí nemovitosti je garáž, prostorný sklep a samostatná vedlejší stavba, která může sloužit jako pracovna, ateliér, dílna, hobby místnost nebo zázemí pro podnikání. Velkým benefitem této nabídky je její variabilita. Nemovitost lze zakoupit samostatně, případně včetně navazujících pozemků určených k výstavbě rodinného domu. Budoucí majitel tak získává jedinečnou možnost vytvořit rozsáhlé rodinné zázemí s maximem soukromí, ponechat pozemky jako dlouhodobou investici nebo je využít pro výstavbu domu pro děti či další členy rodiny. Pozemek kolem domu nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i aktivní trávení volného času. Vzrostlá zeleň poskytuje příjemné soukromí a vytváří klidné prostředí pro bydlení. Petřvald je vyhledávanou lokalitou díky dobré občanské vybavenosti a výborné dostupnosti do Karviné, Havířova i Ostravy. Spojuje klidné bydlení s pohodlným dosahem městských služeb. Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, možností dalšího rozvoje a zajímavou investiční hodnotou do budoucna, ráda Vám tuto nabídku osobně představím.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4408528             |
| Inzerát vydán:    | 10.06.2026          |
| ID zakázky v RK:  | 441654              |
| Budova je z:      | Smíšená             |
| Stav:             | Dobrý               |
| Plocha pozemku:   | 1066 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 105 m <sup>2</sup>  |
| Plocha sklepa:    | 68 m <sup>2</sup>   |
| Zastavěná plocha: | 129 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Veronika**  
**Pustějovská Justová**

Tel:

**+420725686529**

Email:

**veronika.justova@re-max.cz**
**RE/MAX Actual**

Tel:

**725686530**

Adresa:

**Kadláčkova 360, 74221**
**Kopřivnice**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-actual**