

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 600 000 K

íslo inzerátu (ID): 4408420 Datum vydání: 17.06.2026

Lokalita:
Nymburk

Nabízíme vám rodinný d m o dispozici 3+1, který se nachází v klidné lokalitě, v samostatné místní části Vinice cca 1,5 km severně od M stce Králové, kde najdeme veškerou ob ansnou vybavenost. Obec M stec Králové se nachází na východním okraji okresu Nymburk, ve vzdálenosti cca 27 km od okresního m sta. RD je umístěn v zastavbě rodinných domů podél komunikace procházející obcí. Přístup je z veřejné zpevněné komunikace. Je provedeno napojení na veřejný rozvod el. energie. Zařobování vodou je řešeno z vlastní studny na pozemku. Odpadní vody jsou svedeny do vlastní jímky. V místě je možnost napojení na veřejnou kanalizaci (napojení připraveno) a obecní vodovod.

Celková výměra pozemku činí 941 m². Objekt RD je půdorysu ve tvaru písmene L. Jde o původní zemědělskou usedlost, kdy na obytnou část plynule navazuje bývalá část hospodářská. Jedná se o nepodsklepený objekt s jedním nadzemním podlažím a se sedlovou střechou. Rodinný d m pochází pravděpodobně z počátku minulého století. V letech 2022-2023 byla provedena rekonstrukce interiéru a výměna oken. RD je v dobrém stavebně technickém stavu. Má plastová okna s izolací dvojskly, na podlahách je keramická dlažba, PVC a laminátová plovoucí podlaha. Rozvody vody jsou v plastu, elektřina v mědi. Vytápění je řešeno lokálně kamny na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje průtokový ohřev.

D m je připraven k okamžitému nastěhování, navíc pro nového majitele nabízí širokou škálu možností využití hospodářských budov nebo p dy.

S financováním vám rádi pomůžeme a najdeme řešení přímo na míru pro vás. Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

Těším se na vás na prohlídce!!!. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídkou. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4408420
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	135343
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	941 m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	60 m ²
Zastavěná plocha:	194 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz