

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4408170 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

9 950 000 Kč

Lokalita:

Mělník

Hledáte pro svou rodinu prostorné a bezpečné útočiště, kde si každý najde svůj kousek klidu, a přitom budete mít dostatek místa pro společné chvíle? Nabízím Vám k prodeji krásný a opravdu velkorysý rodinný dům v klidné obci Tišice. Vím, že najít ideální domov pro rodinu s dětmi, který nabízí jak dostatek vnitřního prostoru, tak i perfektní zázemí pro odpočinek, není snadné. Tento dům ale splňuje vše, co od pohodlného rodinného bydlení očekáváte, a přidává i něco navíc.

Samotný dům Vás na první pohled okouzlí svou velikostí a dispozicí, která poskytuje maximální komfort pro všechny členy domácnosti. Srdcem domu jsou prostorné obytné místnosti, ale tou opravdovou perlou je Vaše vlastní soukromé wellness s vířivkou a saunou, které se nachází přímo uvnitř domu. Představte si tu pohodu, kdy po dlouhém dni můžete relaxovat v teple sauny, zatímco venku prší.

Na dům plynule navazuje nádherná, pečlivě udržovaná zahrada s vlastním jezírkem, která se okamžitě stane Vaším soukromým rájem a ideálním místem pro letní rodinná setkání. Za zmínku stojí tamaryšek, který na jaře krásně kvete, i automatické zavlažování. O sekání trávníku se postará robotická sekačka, takže s údržbou nebude tolik práce.

Co se týče technického zázemí, dům je napojen na obecní vodovod, elektřinu i plyn, přičemž o teplo se stará spolehlivý plynový kotel. V obci se navíc v dohledné době plánuje vybudování splaškové kanalizace, což do budoucna ještě zvýší komfort a hodnotu tohoto bydlení. k dispozici jsou dvě koupelny se záchodem, prádelna, garáž a pergola k sezení i další zastřešená parkovací místa.

Obec Tišice je velmi oblíbená právě mezi rodinami s dětmi, a to nejen díky své přátelské atmosféře, ale především díky skvělé občanské vybavenosti. Přímo v obci najdete mateřskou i základní školu, což Vám obrovsky usnadní každodenní ranní logistiku s dětmi. Nechybí zde ani obchody s potravinami, pošta, lékař a další služby pro Váš bezstarostný život. Nesmí chybět fotbalové hřiště a potěší i veřejné koupaliště. Okolní příroda navíc vybízí k rodinným procházkám, cyklovýletům a aktivnímu trávení volného času. Zároveň si ale zachováte výbornou dostupnost do Neratovic, Prahy a okolních měst, a to i díky pohodlnému vlakovému spojení. Tišice Vám zkrátka poskytnou harmonické prostředí s kompletním zázemím, kde Vaše děti mohou bezpečně vyrůstat a kde najdete svůj skutečný domov.

Pokud cítíte, že by tento velkorysý dům s nádhernou zahradou a vlastním wellness mohl být tím pravým místem pro Vaši rodinu, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vás domem osobně provedu a ukážu Vám všechny jeho výhody naživo. Ladislav Jandáček K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://www.ladislav-jandacek.cz/prodej-rd-tisice-6-1-se-saunou/>



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislav Jandáček

Tel:

+420 727832834

Email:

ladislav.jandacek@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4408170
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	20645
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	425 m2
Lodžie:	2m2
Terasa:	19m2
Užitná plocha:	170 m2
Podlahová plocha:	170 m2
Plocha zahrady:	199 m2
Zastavěná plocha:	117 m2