

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4408021 Datum vydání: 06.06.2026

Cena za nemovitost:

4 890 000 K

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji rodinný d m situovaný v klidné a vyhledávané části obce Svatava.

Nemovitost je vhodná jak pro po etní jší rodinu, tak pro vícegenera ní bydlení.

D m je dispozi n ešen jako 2x bytová jednotka 2+1 se samostatným sociálním zázemím, p ípadn jej lze využívat jako jeden prostorný rodinný d m o dispozici 5+1.

Nemovitost je v p vodním stavu a eká na rekonstrukci dle p edstav a pot eb nového majitele, což nabízí jedine nou možnost vytvo it si bydlení p esn podle vlastního vkusu.

D m je napojen na veškeré inženýrské sít . Vytáp ní i oh ev teplé užitkové vody zajiš uje plynový kotel umíst ěný ve sklep .

Velkou p edností této nabídky je rovinatá zahrada obklopující d m, která poskytuje dostatek prostoru pro odpo ínek, zahradní ení i rodinné aktivity. Atraktivitu nemovitosti dále zvyšuje výborná dostupnost do m sta Sokolov, kam se dostanete p íbližn za 5 minut jízdy automobilem.

Pokud hledáte d m s potenciálem, dostatkem prostoru a možností realizovat vlastní p edstavy o bydlení, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4408021
Inzerát vydán:	06.06.2026
ID zakázky v RK:	2689
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	419 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	200 m ²
Plocha sklepa:	30 m ²
Zastav ěná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Rychlá

Tel:

723458016

Email:

eva@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelá

Sedlá ek s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Nám stí Budovatel 1405,
35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz