

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4407928 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

9 482 145 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k prodeji nov vznikající rodinný d m o dispozici 4+kk v obci ernilov u Hradce Králové. Nemovitost je ve fázi dokon ení, což budoucímu majiteli umož ůje doladit si interiér i exteriér podle vlastních p edstav a vytvo it si bydlení p esn ěna míru.

D m je sou ástí modern ěšeného dvojdomu, kde každá jednotka funguje zcela samostatn ě. Spole ěný z stává pouze vjezd a p íjezdová cesta, ostatní venkovní plochy v etn ě zahrady jsou odd lené a zajiš ůjí maximální soukromí. Za domem se nachází volná krajina s polem, kde již není plánovaná další výstavba, což zaru ůje dlouhodobý klid a otev ěný prostor bez rušivé zástavby.

Dispozice domu

****P ízemí:****

Vstupní chodba, pokoj vhodný jako hostinský pokoj nebo technická místnost, samostatná toaleta a koupelna se sprchovým koutem. Dále se zde nachází schodiš ů a na konci chodby prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, se vstupem na zahradu.

****Patro:****

V pat e je menší šatna, koupelna, ložnice a dva další pokoje.

Tato ást domu nabízí užitnou plochu cca 126 m² a pozemek o vým ě cca 585 m².

ernilov je vyhledávanou obcí vzdálenou p íbližn ě 8 km od Hradce Králové (cca 10 minut jízdy), která nabízí velmi dobrou ob anskou vybavenost. Nachází se zde mate ská a základní škola, ordinace praktického léka e pro dosp ělé, d ětský léka ě, zubní ordinace, pošta, obchod s potravinami, restaurace, knihovna, sportovní areály, d ětská h íš ů i pravidelné autobusové spojení do Hradce Králové a okolních obcí. Díky tomu obec spojuje klid venkovského bydlení s komfortem každodenní dostupnosti všech pot ebných služeb.

| | |
|-----------------------|-------------------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4407928 |
| Inzerát vydán: | 05.06.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 23.06.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Ve výstavb ě (nezkolaudováno) |
| Plocha pozemku: | 585 m ² |
| Užitná plocha: | 126 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

