

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4407928 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**9 482 145 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Nabízíme k prodeji nov vznikající rodinný d m o dispozici 4+kk v obci ernilov u Hradce Králové. Nemovitost je ve fázi dokon ení, což budoucímu majiteli umož ũje doladit si interiér i exteriér podle vlastních p edstav a vytvo it si bydlení p esn ě na míru.

D m je sou ástí modern ěšeného dvojdomu, kde každá jednotka funguje zcela samostatn ě. Spole ěný z stává pouze vjezd a p íjezdová cesta, ostatní venkovní plochy v etn ě zahrady jsou odd lené a zajiš ũjí maximální soukromí. Za domem se nachází volná krajina s polem, kde již není plánovaná další výstavba, což zaru ũje dlouhodobý klid a otev ěný prostor bez rušivé zástavby.

Dispozice domu

**\*\*P ízemí:\*\***

Vstupní chodba, pokoj vhodný jako hostinský pokoj nebo technická místnost, samostatná toaleta a koupelna se sprchovým koutem. Dále se zde nachází schodiš ũ a na konci chodby prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, se vstupem na zahradu.

**\*\*Patro:\*\***

V pat ě je menší šatna, koupelna, ložnice a dva další pokoje.

Tato ást domu nabízí užitnou plochu cca 126 m<sup>2</sup> a pozemek o vým ě cca 585 m<sup>2</sup>.

Obec ernilov disponuje základní ob anskou vybaveností a nabízí rychlé spojení do Hradce Králové. Ideální volba pro klidn ě rodinn ě bydlení v dosahu m sta.

ID inzerátu ESO:	4407928
Inzerát vydán:	05.06.2026
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb ě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	585 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	126 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**