

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4407873 Datum vydání: 28.06.2026

Cena za nemovitost:

**9 490 000 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kn žnou

Nabízíme k prodeji velmi p kný rekrea ní d m kolaudovaný v roce 2020, situovaný v atraktivní lokalit chrán né krajinné oblasti Orlických hor. D m je ideální pro celoro ní využití k rekreaci, ale skv le poslouží také jako investi ní nemovitost pro krátkodobé pronájmy.

Vytáp ní objektu je ešeno elektrickými akumula ními p ímotopy. Dalším zdrojem tepla b hem pobytu jsou krbová kamna na d evo nebo brikety, která spolehliv vytopí celý objekt. Oh ev teplé vody zajiš uje elektrický bojler.

Interiér domu je navržen s d razem na prakti nost a tradi ní styl – v celém dom jsou instalovány interiérové dve e s obložkami. K maximálnímu komfortu p íspívá sauna za domem.

Na pozemku se nachází slunná terasa a parkovací plocha pro dv vozidla. Další auta je možné parkovat na p íjezdové komunikaci. Odpady jsou ešeny domovní ístírnou odpadních vod, která byla kolaudována rovn ž v roce 2020.

Skv lou dostupnost a celoro ní rekrea ní využití podtrhuje poloha domu – v dojezdové vzdálenosti do 15 minut se nachází hned šest lyža ských st edisek: Olešnice v Orlických horách, Sedlo ov, Deštné v Orlických horách, Juráška, Šerlišský mlýn a Zielieniec v Polsku.

Klidná lokalita uprost ed p írody nabízí nádherné výhledy, ístý vzduch a perfektní zázemí jak pro rodinnou rekreaci, tak pro turistiku, cyklistiku i zimní sporty. Do konce kv tna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4407873
Inzerát aktualizován:	28.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
ID zakázky v RK:	135793
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	638 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	90 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	56 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**