

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4407855 Datum vydání: 06.06.2026

Cena za nemovitost:

23 690 000 Kč

 Lokalita:
Zlín

Nabízíme kompletně zrekonstruovaný rodinný dům v klidné a neprůjezdné ulici. Rekonstrukce a kolaudace proběhla začátkem roku 2016.

V domě jsou 4 samostatné byty: 2x 3+1 a 2x 5+1.

V 1. NP se nachází byt 3+1 (120 m²) a v přístavbě 5+1. (120 m²)

Ve 2. NP se nachází byt 3+1 (120 m²) a terasa, která má 120 m²

Ve 3. NP se nachází byt 5+1 a půda.

Ve všech bytech je kuchyňská linka na míru s plynovým sporákem.

Na podlaze je položeno PCV a koberce, v kuchyních a koupelnách

je dlažba. Koupelny mají vanu. Okna jsou nová, plastová, 5ti

komorová včetně žaluzií. Střecha je sedlová s krytinou Bramac.

Celková plocha pozemku je 483 m².

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Vytápění je ústřední s

plynovým kotlem + navíc ve dvou bytech krbová kamna.

V blízkosti se nachází supermarket i samostatná prodejna potravin,

materáská škola, základní škola, zastávky MHD, ČSAD a ČSD.

Centrum města cca 4km.

Vhodné k vlastnímu bydlení i jako investice k pronajímání

jednotlivých bytů, např. VŠ studentům



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Kuchař

Tel:

725675109

Email:

roman.kuchar@hbreal.cz
H & B REAL, a.s.

Tel:

732 600 200

Adresa:

Smetanova 1484, 755 01
Vsetín

Web:

ID inzerátu ESO:	4407855
Inzerát aktualizován:	06.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
ID zakázky v RK:	025160
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	170 m ²
Terasa:	120m ²
Užitná plocha:	480 m ²
Podlahová plocha:	480 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	313 m ²