

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4407655 Datum vydání: 07.06.2026

Cena za nemovitost:

4 199 999 Kč

 Lokalita:
Liberec

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné části obce Nové Město pod Smrkem. Nemovitost s užitnou plochou 125 m² se nachází na rohovém pozemku o výměře 246 m² a představuje ideální příležitost pro rodinné bydlení.

Dům prošel postupnou vnitřní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Rekonstrukce probíhala postupně, takže exteriér domu je ještě k dodělán, což novému majiteli dává možnost dokončit si dům podle svých představ. K domu náleží menší, kompletně oplocená rovinatá zahrada.

Občanská vybavenost a okolí:

Nové Město pod Smrkem disponuje kompletní občanskou vybaveností (ZŠ, MŠ, lékař, obchody, restaurace, koupaliště) v docházkové vzdálenosti od domu.

Lokalita je ideální pro sport a relaxaci. Přímo v obci jsou nástupní místa na Singltrek pod Smrkem a jeho světoznámé bikové stezky. Okolí nabízí bezprostřední kontakt s přírodou Jizerských hor, desítky kilometrů cyklostezek, turistických tras a v zimě upravené stopy pro běžky. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost a vlakové či autobusové spojení do Frýdlantu a Liberce.

Financování nemovitosti hypotečním úvěrem vám kompletně zajistíme v rámci finančních služeb Broker Consulting.

Cena: 4 199 000 Kč

Pro bližší informace a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4407655
Inzerát vydán:	03.06.2026
Inzerát aktualizován:	07.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	246 m ²
Užitná plocha:	125 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyopolu.cz>