

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4407624 Datum vydání: 04.06.2026

Cena za nemovitost:

9 999 000 K

Lokalita:
Praha 9

Nabízím k prodeji adový d m na klidném míst a p itom nedaleko metra, ulice Brázdinská Praha.

Dispozice patrového domu o celkové ísté ploše 109,6 m2 (bez garáže):

P ízemí: vstupní chodba, samostatné WC, koupelna s vanou a dva pokoje, celková ístá plocha 36,1 m2.

Podkroví: chodba, koupelna s vanou a WC, dva pokoje, celková ístá plocha 35,6 m2.

Suterén: vstupní chodba a dv místnosti, celková ístá plocha 37,9 m2.

Garáž s vjezdem do ulice o zastav né ploše 20 m2. Garáž skýtá p íležitost k renovaci dle vlastních p edstav.

Vytáp ní plynovým kotlem s radiátory. D m je napojen na elekt inu, plyn, obecní vodovod a kanalizaci.

Zd ná stavba m že sloužit jako rodinný d m, nebo jako dva samostatné bytové jednotky nad sebou, každá s vlastní koupelnou a možností instalace kuchyn .

Prosek je lokalita s výbornou ob anskou vybaveností a dopravní dostupností jak do centra Prahy, tak i na výjezdu z Prahy po dálnici D 8, sm r Ústí nad Labem. Metro Prosek vzdálené 700 metr , metro Let any cca 1 km.

Možnost financování hypote ním úv rem, se kterým Vám rádi pom ůžeme. Na nemovitosti nevázne žádná zástava, ani jiná p ekážka rychlého prodeje. Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4407624
Inzerát aktualizován:	04.06.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	102 m2
Užitná plocha:	109 m2
Podlahová plocha:	130 m2
Zastav ná plocha:	74 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Mistoler

Tel:

+420 774883375

Email:

jan.mistoler@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/