

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4407614 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

4 999 000 Kč

Lokalita:

Tachov

Nabízíme k prodeji rodinný dům se stodolou a velkou zahradou v malé klidné obci Hlinné, v okrese Tachov. Tento samostatně stojící patrový dům o zastavěné ploše 664 m² a užitné ploše 203 m² je ideálním místem pro rodiny s dětmi, které hledají klidné a bezpečné prostředí pro život.

Dům se nachází na prostorném pozemku o celkové výměře 1428 m², což vytváří dostatek prostoru pro všechny myslitelné aktivity. Velká zahrada je perfektní pro letní grilování, rodinné oslavy, zahradničení či lenošení po práci. Na zahradě si děti mohou užívat volného prostoru, zatímco vy si vychutnáte klid a přírodu.

Dům má celkem pět pokojů, což umožňuje flexibilní uspořádání dle potřeb Vaší rodiny. V přízemí se nachází vstupní chodba, kuchyně, tři obytné místnosti, koupelna s WC, spíž, kotelná a další místnosti. Ve druhém patře se nachází dva obytné pokoje a další prostory vhodné k rekonstrukci na bytový prostor.

Dům je připojen na veřejný vodovod, elektřinu (230 V i 360 V) k dispozici je také vlastní studna. Odpadní voda je svedena do septiku.

Dům prošel v posledních letech částečnou rekonstrukcí a je v dobrém stavu.

Vytápění je zajištěno automatickým kotlem na pelety s násypkou na 120 l paliva (přiložit je nutné pouze jednou za 4-6 dní), v záloze je ještě elektrokotel. Pro ohřev vody slouží elektrický bojler. Kotel s násypkou byl pořízen nedávno nový. Dům se prodává včetně veškerého vybavení.

Místo nabízí spojení klidného bydlení na vesnici s perfektní dopravní dostupností na dálnici D5 (2 km) do blízkého Boru (7 km) do okresního města Tachov (10 km) či na hranice s Německem (23 km).

V případě zájmu o prohlídku či o více informací nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Slavomír Kortan

Tel:

+420608979852

Email:

slavomir.kortan@re-max.cz

RE/MAX Active Broker

Tel:

371 120 180

Adresa:

**náměstí Republiky 751,
347 01 Tachov**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-
max-active-broker**

ID inzerátu ESO:	4407614
Inzerát aktualizován:	30.07.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	441176
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1428 m ²
Užitná plocha:	203 m ²
Podlahová plocha:	1428 m ²
Plocha zahrady:	764 m ²
Zastavěná plocha:	664 m ²