K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4407542** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

7 200 000 Kč

Lokalita:
Jičín

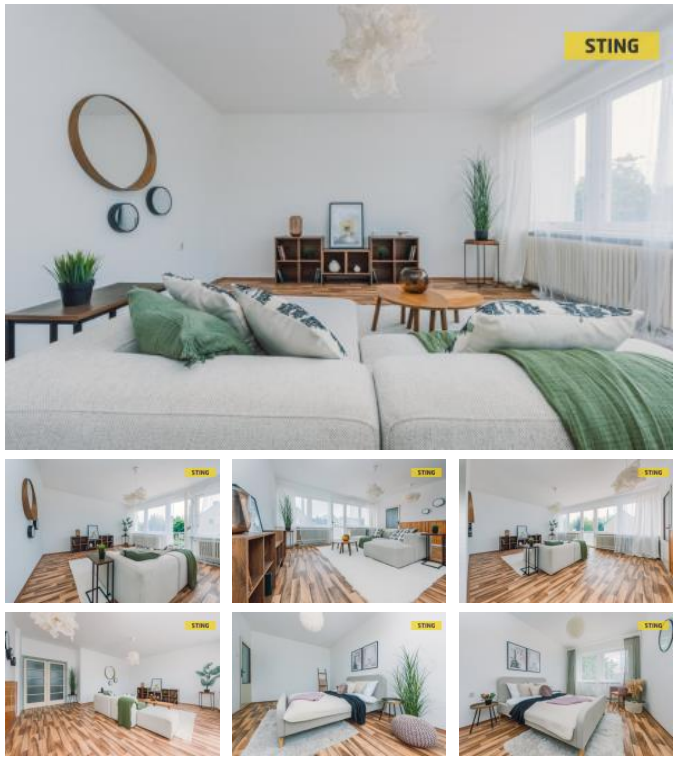
Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v oblíbené a klidné části Nové Paky, v ulici Husitská. Dům poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení a zároveň nabízí možnost úprav dle vlastních představ.

Dispozice domu je rozdělena do dvou nadzemních podlaží. V přízemí se nachází zimní zahrada, prostorná garáž s přímým vstupem do domu, sušárna, prádelna, kotelna a technická místnost vhodná jako dílna nebo sklad. V patře se nachází prostorný byt, kde je světlý obývací pokoj se vstupem na balkon, kuchyně se spíží, dvě prostorné ložnice, menší pokoj vhodný jako pracovna či dětský pokoj, koupelna a WC. Součástí domu je také sklep se dvěmi místnostmi. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě – vodovod, elektřinu, plyn i kanalizaci. Na hranici pozemku byla nově přivedena přípojka optického internetu.
Vytápění domu je řešeno novým kondenzačním plynovým kotlem a radiátory.
K domu náleží 768 m2 pozemku, na zahradě jsou již vzrostlé ovocné a okrasné stromy a keře, dále se zde nachází menší sklad.

Lokalita, která má co nabídnout Mezi hlavní výhody této lokality patří:
* klidná zástavba rodinných domů
* základní škola v ulici Husitská v pohodlné docházkové vzdálenosti
* mateřská škola v blízkosti domu
* prodejna COOP jen několik minut chůze od nemovitosti
* kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, lékáren, restaurací a služeb
* moderní sportovně-relaxační centrum a Bazén Nová Paka s plaveckým bazénem, vířivkou a saunou
* dětská hřiště a sportoviště v okolí
* výborná dostupnost do centra města i na hlavní dopravní tahy
* blízkost turisticky atraktivních oblastí Český ráj a Krkonoše

Dům je ideální volbou pro rodinu hledající prostorné bydlení v příjemné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností přírody i služeb.
Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a.
Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4407542
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	135345
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	768 m2
Užitná plocha:	220 m2
Podlahová plocha:	68 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

Zastavěná plocha:	126 m2