

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4407490 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

8 900 000 Kč

 Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné části obce Žižice. Dům byl postaven v osmdesátých letech, je výborně udržovaný, kompletně podsklepený a stojí na rozlehlém pozemku o celkové výměře 1899 m². Právě pozemek nabízí velký potenciál, buď v budoucím rozdělení na dvě samostatné stavební parcely, nebo jako prostor pro podnikání či hospodaření. Výhodou jsou dva přístupy z obecní komunikace.

Dům disponuje dvěma obytnými podlažími. V přízemí se nachází vstupní veranda, chodba, kuchyně, obývací pokoj, koupelna a WC. V patře jsou tři neprůchozí ložnice a druhá koupelna s WC. Suterén nabízí dostatek úložných prostor, kotelnu, prádelnu a spižírnu. Součástí suterénu je také garáž, další moderní dvojgaráž stojí samostatně na pozemku.

Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě včetně plynu, kanalizace a veřejného vodovodu. K dispozici je také vlastní kopaná studna s užitkovou vodou a s domácí vodárnou. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a je připraven k okamžitému užívání. Je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak pro zájemce hledající větší pozemek s možností využití vedlejších staveb (celkem 261m²) pro podnikání, dílnu nebo hospodaření.

Energetický štítek se zpracovává. Pro více informací volejte makléři nabídky. S financováním Vám pomůže náš hypoteční specialista. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4407490
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	440570
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1899 m ²
Užitná plocha:	178 m ²
Plocha sklepa:	53 m ²
Plocha zahrady:	1549 m ²
Zastavěná plocha:	89 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Lusková

Tel:

+420730165156

Email:

lucie.luskova@re-max.cz

RE/MAX AGE

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**

Web: