

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 790 000 K

íslo inzerátu (ID): 4407456 Datum vydání: 03.06.2026

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Hledáte prostorný rodinný d m, který nabízí možnost okamžitého bydlení, vícegenera ní využití a zároveň potenciál dalších úprav podle vlastních p edstav?

Ve Velké Bíteši nabízíme k prodeji udržovaný rodinný d m se samostatným bytem, hospodá skými stavbami a garáží na pozemku o celkové vým ě 536 m².

Hlavní obytná ást domu má dispozici 4+1 (obývací pokoj, 2 ložnice, jídelna, kuchy , koupelna, samostatné WC, spíž a chodba). Sou ástí domu je také samostatný byt 2+1 s vlastním zázemím, ideální pro vícegenera ní bydlení, podnikání, pronájem nebo pohodlné bydlení pro v tší rodinu.

Obytná plocha íní cca 132 m².

D m je udržovaný, suchý a obyvatelný ihned, vhodný spíše k postupné modernizaci dle vlastních p edstav. Vytáp ní zajiš uje plynový kotel, v bytové ásti je navíc nová klimatizace využívaná k vytáp ní. Oh ev vody je ešen solárními panely. Okna jsou plastová s dvojsklem (krom jednoho okna v jídeln), elekt ina je v m di, rozvody vody v plastu.

Sou ástí domu jsou také hospodá ské p ístavky - garáž, dílna, sklad, sklep, prostorné podkroví vhodné pro další využití i vestavbu.

Parkování je možné v garáži i p ímo p ed domem.

D m bude p ed p edáním p ipojen na ve ejnou kanalizaci.

Velká Bíteš nabízí ideální kombinaci klidného rodinného bydlení a rychlé dostupnosti do Brna. Ve m st najdete školy, školky, léka e, obchody i restaurace. Okolí nabízí možnosti procházek, cyklovýlet i relaxace v p írod ě.

V p ípad zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4407456
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	2176
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	536 m ²
Užitná plocha:	132 m ²
Zastav ná plocha:	237 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Iva Mareška

Tel:

+420 736 258 220

Email:

iva.mareska@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hv zdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/