

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4407408 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

1 999 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v Popovicích u Uherského Hradiště, situovaný na klidném místě s jižní orientací a krásným výhledem do okolí. Celková výměra pozemku je 655m².

Vstup z ulice vede do obytné části domu o dispozici 4+kk - 1.nadzemnímu podlaží. Původní uspořádání se středovou chodbou rozděluje dům na dvě části. V levé části se nachází ložnice orientovaná do ulice a prostorný pokoj, který sloužil jako obytná kuchyně s výhledem do zahrady a dostatkem denního světla. V pravé části je další ložnice do ulice a obývací pokoj s návazností na kuchyň a terasu orientovanou na jih.

Po schodišti sestoupíme do 1. podzemního podlaží, kde se nachází rozsáhlé zázemí domu včetně koupelny, WC, prádelny, skladů a dalších technických prostor. Odtud je také přímý vstup na uzavřený dvůr s hospodářskými budovami.

Za domem se rozprostírá svažitá zahrada orientovaná na jih o výměře přibližně 400 m².

Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, kanalizaci i plyn. Vytápění je řešeno plynovým kotlem.

Dům nabízí zajímavý potenciál do budoucna a je spíše určen k rekonstrukci.

Již po menší rekonstrukci může sloužit jako rodinné bydlení o dispozici 4+kk za cenu bytu v Uherském Hradišti. Při rozsáhlejší rekonstrukci se nabízí možnost využití podkrovních prostor a vytvoření velkorysého bydlení s ještě lepším využitím výhledů, které jsou již dnes jednou z největších předností této nemovitosti.

Obec Popovice leží jen několik minut od Uherského Hradiště a nabízí dobrou dopravní dostupnost autem i vlakem. Díky blízkosti silnice E50 je výhodné také spojení směrem na Brno i Trenčín. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4407408
Inzerát aktualizován:	24.08.2026
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	440036
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	655 m ²
Užitná plocha:	106 m ²
Podlahová plocha:	198 m ²
Plocha sklepa:	50 m ²
Plocha zahrady:	400 m ²
Zastavěná plocha:	176 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kamila Buráňová**

Tel:

+420774066022

Email:

kamila.buranova@re-max.cz**RE/MAX Plus**

Tel:

Adresa:

Stojanova 508, 68601**Uherské Hradiště**

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-plus