

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**13 990 000 K**

islo inzerátu (ID): 4407228 Datum vydání: 02.06.2026

Lokalita:  
**eský Krumlov**

Vždycky jste si p álí vlastnit malý penzion v eském Krumlov s pár apartmány, kde byste mohli vítat hosty z celého sv ta? A nechcete nic za izovat a rovnou si za ít plnit sv j sen? Pak se p ije te podívat do Krásného Údolí v eském Krumlov , kde pro Vás máme zavedený penzion se 4 byty a stálou klientelou, která se sem pravideln vrací. Na 256 m2 užité plochy Vám budou k dispozici 3 apartmány a jeden podkrovní byt, který je v sou asné dob dlouhodob pronajat. D m prošel kompletní rekonstrukcí, je vytáp n plynovým kotlem s radiátory ve všech místnostech. V p ízemí najdete dva menší apartmány, každý s kuchy kou a koupelnou, v pat e pak jeden v tší 3-pokojový apartmán s terasou a v podkroví již zmín ný byt 3+kk. P ed domem k dispozici 2 parkovací stání. Penzion je kompletn vyzbaven a je v n m využít doslova každý m2, takže v n m najdete vše, co k podnikání pot ebujete. Sama lokalita je velmi atraktivní, protože jste na jedné stran v klidné ásti . Krumlova a sou asn to máte jen 10 minut p šky do centra. Ro ní výnos se pohybuje od 500 do 750.000,- K . eský Krumlov každoro n p ívítá miliony turist a tento trend se stále zvyšuje, takže na nic ne ekejte a využijte p íležitost, která se nemusí opakovat. Virtuální prohlídka na vyžádání. P i rychlém jednání možná dohoda. Virtuální prohlídka na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4407228
Inzerát vydán:	02.06.2026
ID zakázky v RK:	30090
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	162 m2
Užitná plocha:	220 m2
Podlahová plocha:	220 m2
Plocha zahrady:	48 m2
Zastav ná plocha:	101 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Realitní poradce 501

Tel:

**778 077 709**

Email:

**realitniporadce501@reality-proradost.cz**

#### REALITY

#### PRORADOST s.r.o.

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**