

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**9 290 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4407102 Datum vydání: 09.06.2026

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme Vám k prodeji p ízemní, áste n podsklepený, rodinný d m o vel. 4+kk, ul. V trov, v Ostrav Pet kovicích se samostatnou garáží. Jedná se o zd ný d m (cihla - porotherm), zateplený (10cm polystyrén) s valbovou st echou (krytina kanadský šidel), kolaudace v roce 7/2014. Dispozice: zádve í - obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelním zázemím (o vel. 60m<sup>2</sup>) se vstupem na zimní zahradu s p íjemným posezením pro chvíle relaxu. Atmosféru otev eného prostoru umoc uje krb. Dále jsou zde t i samostatné pokoje (8m<sup>2</sup>, 7m<sup>2</sup>, 10m<sup>2</sup>). Prostorná koupelna (o vel.7m<sup>2</sup>), s masážní sprchovacím koutem s tryskami, vana a WC. Podlahové vytáp ní na celém pat e. D m má nízké náklady na provoz. P ístup k domu je po obecní asfaltové komunikaci. D m je oplocený zajišt n bránou a brankou. Exteriér domu s krásnou, vzrostlou okrasnou zelení, chodníkem kolem celého domu. Za p íznivého po así si m žete vychutnat posezení i grilování u zimní zahrady na zadní zahrad , kde je umíst ná i venkovní cihlová udírna a kamna. Zahrada je víceúrov ová, spodní zahrada je osázená ovocnými stromy, k dispozici je také skleník. Veškeré ná adí i hobby nástroje si m žete umístit ve sklepních prostorách domu. Na bo ní stran domu se nachází samostatný vstup k plynovému kondenza nímu kotli BAXI, který zajišťuje teplo a teplou vodu v dom . Dále je zde samostatn stojící budova garáže, p ed kterou jsou venkovní parkovací stání pro 2 auta. Obec Ostrava Pet kovice je oblíbená pro svou kombinaci klidného prost edí a snadné dopravní dostupnosti MHD, také služeb. Pat í mezi vyhledávané ásti Ostravy zejména díky svému charakteru klidné rodinné výstavby a také k p írod v okolí. Pokud hledáte ideální rodinné bydlení, neváhejte mne kontaktovat. Budeme se t šit na prohlídku s Vámi. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídkce.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**majitel RK Elen  
 Friedlová**

Tel:

**+420 733547411**

Email:

**friedlova@odyseareality.cz**
**ODYSEA reality**

Tel:

Adresa:

**Jiráskovo nám stí 159/10,  
 70200 Ostrava**

Web:

**www.odyseareality.cz**

ID inzerátu ESO:	4407102
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1588 m <sup>2</sup>
Terasa:	28m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	92 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	143 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	23 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	1478 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	110 m <sup>2</sup>