

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4407057 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

4 290 000 Kč

 Lokalita:
Pelhřimov

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům o dispozici 4+1 s garáží, dílnou a prostornou zahradou v klidné obci Vlčetín u Žirovnice, obklopené přírodou a krásnou krajinou Vysočiny. Nemovitost je ideální jak pro trvalé rodinné bydlení, tak pro rekreační využití či chalupaření.

Dům stojí na pozemku o celkové výměře 757 m² a nabízí praktické zázemí i dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení nebo hobby využití. Součástí nemovitosti je garáž, dílna, sklepy a také prostorná zahradní chata se zavedenou elektřinou 220/380 V. Na udržované zahradě dále naleznete skleník, kůlnu a venkovní udírnou, což vytváří ideální místo pro relaxaci i trávení volného času s rodinou či přáteli.

Samotný dům disponuje čtyřmi obytnými pokoji, kuchyní, koupelnou s vanou a samostatnou toaletou. Nemovitost je napojena na elektřinu 220 V i 380 V, zdrojem vody je vlastní vrt a odpady jsou řešeny septikem s trativodem. Vytápění je možné kotlem na tuhá paliva nebo elektrickým kotlem.

Dům prošel postupnými úpravami – přibližně před 7 lety byla osazena plastová okna s dvojskly a zhruba před 12 lety byla realizována střešní krytina z betonové tašky včetně fólie.

Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do Žirovnice, Kamenice nad Lipou či Jindřichova Hradce, kde naleznete kompletní občanskou vybavenost. Okolí nabízí krásnou přírodu, lesy, cyklotrasy i možnosti houbaření a aktivního odpočinku.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají kombinaci pohodového bydlení, soukromí a venkovského zázemí s širokými možnostmi využití.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4407057
Inzerát vydán:	01.06.2026
ID zakázky v RK:	5270
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	557 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	757 m ²
Zastavěná plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adam Chlubný

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com
Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

Lipová 1915, Havlíčkův
Brod

Web:

www.realityvysocina.com