

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4406941 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**12 490 000 K**

Lokalita:  
**T ebí**

Naše společnost Vám zprostředkuje prodej krásné prostorné novostavby v klidné části Hrotovic (10 minut od Dukovan). V domě naleznete ložnici s šatnou, pracovnu, dva pokoje, prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a vstupem na zastřešenou terasu. Z kuchyně je vstup do komory. V domě je také koupelna s prostorem pro vanu, sprchový kout a toaletu, dále v domě naleznete samostatnou toaletu. Vedle vstupu do domu se nachází garáž pro dvě auta o rozloze 49 m<sup>2</sup>. Za garáží je technická místnost. Zdi domu tvoří Heluz (obvodové zdi 38 cm) + zateplovací polystyrén (10 cm), střecha Tondach. Okna, dveře a posuvné dveře jsou z plastu. V domě je kompletní rozvod elektřiny (mimo), příprava na podokenní žaluzie a také příprava pro fotovoltaiku a wallbox. Vytápění v domě je tepelné čerpadlo De Dietrich Alezio v200 r32. V celém domě je rozvedeno podlahové vytápění. V ceně není: vybavení domu (za izovač, podlahy, vnitřní dveře, koupelna, toalety, kuchyň), finální podlahy (například vinyl, dlažba), oplocení pozemku a dokončovací práce na pozemku. Jedná se o velice krásný a praktický d m s pozemkem 899 m<sup>2</sup>. Samozřejmě u naší realitní kanceláře je virtuální prohlídka nemovitosti. Rád Vám také pomůžu s financováním této nemovitosti. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4406941
Inzerát vydán:	31.05.2026
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	899 m <sup>2</sup>
Terasa:	26m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	228 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Mejzlík**

Tel:

**+420 603 172 148**

Email:

**mejzlik@j-mreality.cz**

**Josef Mejzlík**

Tel:

Adresa:

**Pražská 375/29, 67401**

**T ebí**

Web:

**www.j-mreality.cz**