

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4406669 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

5 599 000 K

Lokalita:
Ji ín

Soccer Reality vám výhradn zprost edkuje prodej samostatn stojícího rodinného domu s pozemkem o celkové vým ě 1 310 m² v klidné a vyhledávané ásti Ji ína – Holínské P edm stí. Nemovitost p edstavuje zajímavou p íležitost pro klienty, kte í hledají místo s potenciálem pro výstavbu nového bydlení nebo kompletní rekonstrukci dle vlastních p edstav.

D m je situován na rovinatém a velmi dob e využitelném pozemku, který p sobí otev en a vzdušn .

Nemovitost je v p vodním technickém stavu a je ur ěna ke kompletní rekonstrukci, p ípadn k demolici a následné realizaci nového rodinného domu.

Pozemek nabízí dostatek prostoru pro vytvo ení zahrady, relaxa ní zóny, bazénu í dalšího zázemí pro komfortní rodinné bydlení. Okolní zástavba rodinných dom zárove podtrhuje atraktivitu celé lokality a budoucí potenciál nemovitosti.

Velkým benefitem je také blízkost koupališt Kníže a okolní p írody. Lokalita nabízí klidné bydlení s velmi dobrou dostupností ob anské vybavenosti í centra m sta.

Díky své poloze p edstavuje nemovitost zajímavou p íležitost pro budoucí rodinné bydlení v zavedené reziden ní lokalit .

ID inzerátu ESO:	4406669
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	66849
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	1310 m ²
Užitná plocha:	124 m ²
Podlahová plocha:	124 m ²
Plocha zahrady:	1100 m ²
Zastav ěná plocha:	210 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zden ěk Turek

Tel:

+420 775 256 550

Email:

turek@soccer-reality.cz

Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Brat ě í Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz