

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4406666 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

13 900 000 K

Lokalita:

Praha 5

Představte si místo, kde mohou vaše děti bezpečně vyrůstat, hrát si na zahradě a vy si po práci odpočíváte v naprostém klidu, a to vše s výbornou dostupností kamkoliv potebujete.

Nabízím vám prostorný rodinný dům na adrese Jasenická, Praha – Sobín.

Jedná se o starší stavbu, která je ve velmi dobrém a pečlivě udržovaném stavu.

Dům se nachází v oblíbené rezidenční zástavbě rodinných domů a je ideálním řešením pro rodinu, která hledá prostor, soukromí a klid.

Dům nabízí chytré řešený prostor ve dvou nadzemních podlažích a je plně podsklepený, což nabízí veškeré potřeby úložných prostor pro aktivní rodinu.

- Přízemí (Srdce domova): Ze zádveří se vstupuje do centrální části domu. Dominantou přízemí je velký obývací pokoj, který prosvětluje celoprosklená stěna s nádherným výhledem přímo do zeleně. Dále se zde nachází dvě samostatné ložnice (ideální jako dětské pokoje nebo pracovna), velká koupelna s vanou a toaletou, a také další samostatné WC pro hosty.

- Patro (Rodinné zázemí): V horním patře najdete další dvě útulné ložnice a kuchyni s nádherným jídelním koutem, kde se může celá rodina scházet u společných večeří.

- Suterén (Prostor bez kompromisů): Dům je celý podsklepený. Obrovskou výhodou je dvojitý přístup do sklepa – dostanete se tam pohodlně vnitřním schodištěm z domu, ale také přímým vstupem ze zahrady. To oceníte zejména při uskladnění dětských kol, odrážedel, zahradního nábytku nebo při budování domácích kutilských dílny.

Zahrada je jako stvořená pro dětské radovánky. Na pozemku je i vedlejší stavba o výměře 25 m² - samostatná garáž.

Dům je zasazený v tiché zástavbě rodinných domů, mimo rušné hlavní tahy.

Výborná dostupnost: I když si budete užívat vesnický klid, stále jste v Praze. Lokalita se pyšní skvělým dopravním spojením, díky kterému bude ranní cesta do práce i rozvoz dětí do škol a kroužků rychlá a bez stresu.

Přijete se přesvědčit na vlastní oči! Tento dům je připraven přivítat novou rodinu, která v něm vytvoří další krásné vzpomínky.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat:

Koupi domu lze financovat hypotéčným úvěrem, s jehož vyřízením vám v rámci exkluzivity ráda pomohu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jana Veselá

Tel:

+420602202452

Email:

jana.vesela@re-max.cz

RE/MAX Ace

Tel:

Adresa:

**Vinohradská 2396/184,
13000 Praha 3**

Web:

**www.remax-
czech.cz/reality/re-max-
ace/**

ID inzerátu ESO:	4406666
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	440716
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	649 m ²

Užitná plocha:	180 m ²
Podlahová plocha:	805 m ²
Plocha sklepa:	121 m ²
Plocha zahrady:	649 m ²
Zastavěná plocha:	121 m ²