

K prodeji, Rodinný dům

 Číslo inzerátu (ID): **4406473** Datum vydání: **07.08.2026**

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

 Lokalita:
Jindřichův Hradec

Jste domácí kutil a zároveň hledáte dům pro svoji rodinu v okolí Jindřichova Hradce? Pak se přijďte podívat do Horní Pěny, kde v klidné části obce a Vás čeká patrový rodinný dům se samostatnou garáží a prostornou dílnou. Součástí prodeje je navíc pozemek (127 m²) přímo naproti domu přes cestu, který můžete využít třeba na parkování anebo uskladnění dřeva anebo si zde můžete postavit další garáž nebo pergolu. Dům prošel revitalizací - nová okna, střecha, fasáda, solární panely na ohřev vody. Dům je nepodsklepený a nabízí dvě patra a půdní prostor. V přízemí najdete obývací pokoj, kuchyni s krbem a výměníkem, které vytopí celý dům, koupelnu s vanou a technickou místnost. V patře pak další 3 pokoje a WC. Z jedné strany domu se dostanete na terasu s jižní orientací a krbem, před domem je zase dostatek prostoru třeba na bazén anebo pergolu. Na pozemku dále velká garáž, kterou do budoucna můžete přestavět třeba na další dům pro děti anebo své rodiče a prostorná dílna, odkud se Vám nebude chtít domů. Dům napojen na obecní vodovod i kanalizaci a elektřinu. Plyn v obci je, ale k domu přiveden zatím nebyl. Dům sousedí s domem, jehož majitele uvidíte pouze občas a tak zde budete mít krásný klid. V obci najdete základní občanskou vybavenost včetně hospody. A hlavně - přírodu České Kanady budete mít doslova na dosah. A v Jindřichově Hradci budete autem do 5 minut, tak dlouho neváhejte.

ID inzerátu ESO:	4406473
Inzerát aktualizován:	07.08.2026
Inzerát vydán:	27.05.2026
ID zakázky v RK:	30044
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	455 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	180 m ²
Plocha zahrady:	250 m ²
Zastavěná plocha:	165 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Realitní poradce 501

Tel:

778 077 709

Email:

realitniporadce501@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz