

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

7 260 000 K

íslo inzerátu (ID): 4406436 Datum vydání: 27.05.2026

Lokalita: Domažlice

Hledáte prostorný rodinný d m v klidné lokalit s výbornou dostupností do Domažlic i do N mecka? Naše společnost Vám nabízí k prodeji samostatn stojící rodinný d m o dispozici 5+1 s balkonem, stodolou a zahradou v obci Mrákov na Domažlicku. D m stojí na vlastním pozemku o vým e 398 m2 a nabízí užitnou plochu p ibližn 135 m2.

Velkým benefitem je také prostorná p da o velikosti cca 80 m2, která poskytuje možnost vybudování dalších obytných pokoj dle vlastních p edstav.

V p ízemí domu se nachází vstupní p edsí , kuchyn , ty i pokoje, dv spíže, šatna, koupelna s vanou a novým sprchovým koutem a samostatné WC.

V pat e je jeden pokoj a již zmín ná p da vhodná k dalšímu využití.

D m prošel áste nými úpravami – má nová plastová okna a novou izolaci. Vytáp ní je ešeno kombinací plynových WAF a kamen na tuhá paliva s rozvodem do radiátor .

Napojení na obecní vodovod i kanalizaci je samoz ejmostí. Oh ev vody zajiš uje bojler.

Sou ástí nemovitosti je také prostorná stodola, ve které se nachází garáž, dílna, sklep a další p dní prostor. Za domem najdete menší zahrádku.

Obec Mrákov nabízí klidné bydlení v krásné p írod Domažlicka a zároveň dobrou ob anskou vybavenost – nachází se zde škola, školka i obchod. Výhodou je také výborná dostupnost – Domažlice i hranice s N meckem jsou vzdálené p ibližn 6 km.

Cena je uvedena v etn provize realitní kancelá e. V p ípad zájmu Vám rádi zdarma zajistíme výhodné financování na míru.

Doporu ujeme osobní prohlídku – d m nabízí velký potenciál pro rodinné bydlení i další úpravy podle vlastních p edstav.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Straka

Tel:

+420739500243

Email:

I.straka@mixreality.eu

MIX Reality / Reality -

Plze s.r.o.

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

P emyslova 111/3, 301 00
Plze

Web:

www.mixreality.eu

ID inzerátu ESO:	4406436
Inzerát vydán:	27.05.2026
ID zakázky v RK:	5896
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	398 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	135 m2
Podlahová plocha:	398 m2
Zastav ná plocha:	135 m2