

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

7 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4406239 Datum vydání: 26.05.2026

Lokalita:
Hodonín

Hledáte klidné rodinné bydlení s rozsáhlým pozemkem, který vám poskytne soukromí, prostor pro zahradni ení i parkování vozidel? Představuji Vám polo adový rodinný d m v centru malebné obce Lužice, jen 5 km od okresního m sta Hodonína.

Dispozice a interiér domu

- d m je patrový, podsklepený, v udržovaném stavu, ihned obyvatelný.
- p ízemí: do domu se vstupuje p es zádve í a vstupní chodbu, které odd luje exteriér od obytné zóny. Dále se zde nachází toaleta, kuchyn , jídelna, pokoj, obývací pokoj a zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem.
- patro: nabízí 3 samostatné pokoje a p du s dostatkem prostoru pro skladování.

Rozlehlá zahrada a technické zázemí:

- zahrada o vým e 675 m²
 - vlastní garáž (vhodná i jako dílna)
 - skleník, kvelbený sklípek
 - hospodá ské stavby
- Technické parametry a sít
- cihlová stavba, sedlová st echa,
 - vytáp ní domu zajiš uje plynový kotel v kombinaci s radiátory a Wařkami v pokojích
 - oh ev vody bojlerem a karmou
 - inženýrské sít : vodovod, plyn, elekt ina, vlastní kopaná studna - užitková voda sloužíci k zalívání, odpady jsou napojeny na obecní kanalizaci

Lokalita

Obec Lužice nabízí kompletní ob anskou vybavenost (škola, školka, léka , obchody, restaurace) a okresní m sto Hodonín je vzdálené p ibližn 5 minut jízdy. Výhodou je také rychlé napojení na dálnici D2 sm r Brno a Bratislava.

Zaujala vás tato nemovitost? Pro více informací a sjednání termínu prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4406239
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	1153
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1110 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Plocha sklepa:	70 m ²
Plocha zahrady:	675 m ²
Zastav ná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michal Polá ek

Tel:

+420 731 159 952

Email:

micHAL.polacek@realdymat.

CZ

Realdymat Realitní

S.r.o.

Tel:

601506710

Adresa:

Velkomoravská 462/17,

69501 Hodonín

Web:

www.realdymat.cz