

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4406100 Datum vydání: 28.05.2026

Lokalita:
M Iník

Nabízíme Vám prodej prostorného vícegenera ního domu s 2 bytovými jednotkami a dalšími stavbami na prostorném pozemku s vým rou 1457 m² v centru m styse Všetaty, ulice T. G. Masaryka, okr. M Iník.

D m má celkovou podlahovou plochu 215 m² + p dní prostor cca 80 m². Dále k dispozici prostorná kolna/dílna 74 m² a velká stodola s garáží 103 m². Celková plocha pozemku je 1457 m² (tj. zastav ná plocha a nádvo í 917 m² + zahrada 540 m²). D m je ve stavu p ed rekonstrukcí: svislé nosné konstrukce: kámen, cihly, tvárnice v . kombinací; stropy: klenba v 1. pat e a trémové stropy v 2.pat e. D m je napojen na všechny inženýrské sít : obecní vodovod, kanalizace, elekt ina a plynovod. Vytáp ní domu aktuáln plynovým kotlem s rozvodem do radiátor . V 1. NP domu se nachází byt 3+1, podlahová plocha 74 m², v 2.NP domu byt 3+1, podl. plocha 83 m² + balkón 5,12 m², v podkroví prostorná p da vhodná k další vestavb . Byty mají samostatné vchody ze společné chodby domu. Vjezd na pozemek z obecní komunikace.

V míst dobrá ob anská vybavenost: obchody a služby, léka a zuba , OÚ, ZŠ a MŠ, vlaková stanice Všetaty s pravidelnými spoji do Prahy, M Iníku i MI. Boleslavy, MHD (autobus) s pravidelnými spoji do M Iníku, Neratovic i do Prahy.

Pro zájemce je k dispozici nový pasport stavby. D m je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak k investici nebo pro realizaci malého developerského projektu, pop . vzhledem k poloze domu v centru obce ke komer nímu využití. Nebo je možné využít d m a další stavby ke komer nímu ú el m.

Více informací u maklé e, ihned k prodeji. Cena k jednání.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4406100 |
| Inzerát aktualizován: | 28.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 26.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 13973 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | P ed rekonstrukcí |
| Plocha pozemku: | 1457 m ² |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 215 m ² |
| Podlahová plocha: | 472 m ² |
| Plocha zahrady: | 540 m ² |
| Zastav ná plocha: | 140 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Tomáš Klaban

Tel:

+420 604 900 213

Email:

klaban@altojaliving.cz

Sterling reality s.r.o.

Tel:

+420 775 300 465

Adresa:

Lubla ská 1319/7, 12000

Praha 2

Web:

www.sterlingreality.cz