

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 200 000 K

íslo inzerátu (ID): 4406086 Datum vydání: 26.05.2026

Lokalita:

Mladá Boleslav

Za cenu bytu v Mladé Boleslavi můžete mít vlastní d m se zahradou, soukromím a možností užívat si bydlení po svém. Přesně to nabízí tento útulný menší d m v ulici Ptácká, jen kousek od centra města.

D m o dispozici 2+kk nabízí užitnou plochu 49,3 m², sklep o velikosti 4,6 m² a navíc velkou plochu s dalším potenciálem do budoucna. Dispozici je navíc možné jednoduše upravit na 2+1 pro ty, kteří preferují oddělenou kuchyni.

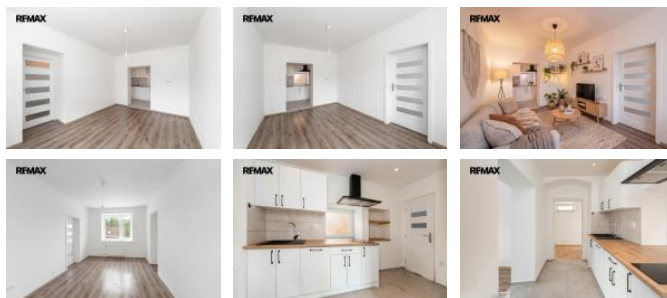
Velkou výhodou je kombinace dostupnosti centra a vlastního soukromí se zahradou. Veškerá občanská vybavenost, služby, obchody i doprava jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti, přesto zde najdete klidnější formu bydlení než v klasickém bytovém domě.

Současná majitelka d m vlastnila 10 let a během této doby prošel rozsáhlou rekonstrukcí. V obytných místnostech byly realizovány nové podlahy, stropy i stěny, proběhla renovace fasády a zateplení domu. Postupně byly upraveny také chodba, kuchyně a koupelna – včetně podlah, stěn a stropů. Velkým benefitem je moderní kuchyňská linka vyrobená na míru truhlářem, stará přibližně 4 roky. D m poskytl velmi příjemný a útulný, zároveň nabízí možnost dalších úprav podle vlastních předstáv. Odpad je aktuálně řešen jímkou.

Pokud hledáte alternativu k bytu a chcete vlastní zahradu, více soukromí a pocit opravdového domova, tohle může být přesně ono.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4406086
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	440073
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	199 m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Zastavěná plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Grigorik

Tel:

+420724820220

Email:

denisa.grigorik@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz