

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4405970 Datum vydání: 27.05.2026

Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Drmoul na Plze ŝké ulici. Cihlový d m má dv nadzemní podlaží a je podsklepen. V p ízemí domu se nachází zádve í, vstupní prostorná chodba, obývací pokoj, kde je možná instalace krbových kamen, kuchy , která je pln vybavená spot ebi i, pokoj se vstupem na zahradu, koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a prádelnou. V pat e jsou t i velké pokoje a dva menší, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a samostatnou toaletou. P da je suchá a nabízí dostatek úložného prostoru. D m je napojen na vodovod a kanalizaci. Nemovitost je po vnit ní rekonstrukci, plastová okna, podlahy, dve e, koupelny, izolace, rozvody a st echa v etn okap . Na vlastním pozemku p ed domem je studna 7 metr hluboká a využívá se k zalévání zahrady. Vytáp ní domu je zajišt no kotlem na tuhá paliva a oh ev vody elektrickým bojlerem, vše umíst no komfortn v suterénu. U domu jsou p ístavby, které je možné p ebudovat na garáž pro osobní automobil a dílnu nebo k lnu pro uložení zahradního ná adí. Za domem je oplocená zahrada, která nabízí široké možnosti využití, jak relaxa ní, tak p stitelské. Jsou zde umíst né vyvýšené záhony pro p stování zeleniny, skleník, altánek a hrací prostor pro d ti.

Obec Drmoul je vyhledávaným místem pro bydlení. V blízkosti je veškerá ob anská vybavenost, p íroda na dosah a dostate né možnosti pro volno asové aktivity. Ideální pro život rodiny s d tmi, ale také jako rekrea ní nemovitost bez v tších investic. Vzdálenost od Mariánských Lázní je 5 km, cca 10 minut jízdy autem.

S financováním samoz ejm poradíme.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4405970
Inzerát vydán:	25.05.2026
Inzerát aktualizován:	27.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1197 m2
Užitná plocha:	198 m2
Zastav ná plocha:	119 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Krepelková

Tel:

+420 603 329 597

Email:

krepelkova@rk23.cz

RK23 Cheb

Tel:

608889900

Adresa:

U Mlékárny 403/6, 35301

Mariánské Lázn

Web:

www.rk23.cz