

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4405869 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

Lokalita:

Mladá Boleslav

Hledáte klidné rodinné bydlení s výbornou dostupností do Mladé Boleslavi, které si navíc můžete dotvořit přesně podle svých představ?

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+kk s velkorysou užitnou plochou 140 m² + sklep, který se nachází v malebné a klidné obci Líny. Dům prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven přivítat nové majitele.

Hlavní přednosti domu:

Prostorná dispozice 3+kk: Světlé místnosti nabízejí dostatek prostoru pro celou rodinu i případnou práci z domova. Dům vytápí tepelné čerpadlo.

Částečná rekonstrukce: To nejdůležitější je hotovo, zbytek detailů si můžete přizpůsobit svému vlastnímu vkusu.

Unikátní víceúrovňový sklep: Skutečná rarita tohoto domu! Velký podsklepený prostor se třemi úrovněmi nabízí dokonalé zázemí pro skladování, technické zázemí nebo vybudování stylového vinného sklípku.

Nedokončená terasa: Propojovací prvek mezi domem a zahradou. Konstrukce dává skvělou příležitost dokončit si venkovní posezení přesně tak, jak jste si vždy přáli – ať už s pergolou, nebo jako otevřené slunečné zápraží.

Pozemek a exteriér:

K domu náleží příjemná, slunná zahrada, která je ideální pro relaxaci, bezpečné hraní dětí nebo zahradničení. Velkou výhodou je také vlastní garáž, která zajistí parkování pro váš vůz i bezpečné uložení sezónního vybavení.

Lokalita:

Obec Líny kombinuje absolutní klid venkovského života s perfektní logistickou polohou.

V Mladé Boleslavi jste autem za pouhých 10 minut.

Skvělé napojení na dálnici směr Praha / Liberec.

V okolí najdete krásnou přírodu vhodnou pro cykloturistiku a rodinné procházky.

Tento dům v sobě spojuje hotové moderní prvky s obrovským potenciálem pro individualizaci. Přijďte se o jeho jedinečné atmosféře a možnostech přesvědčit osobně.

Pro více informací a sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás domem provedu!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO: 4405869

Inzerát vydán: 24.05.2026

Inzerát aktualizován: 25.05.2026

Budova je z: Cihla

Stav: Dobrý

Plocha pozemku:	283 m ²
Užitná plocha:	140 m ²