

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4405867 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

10 490 000 Kč

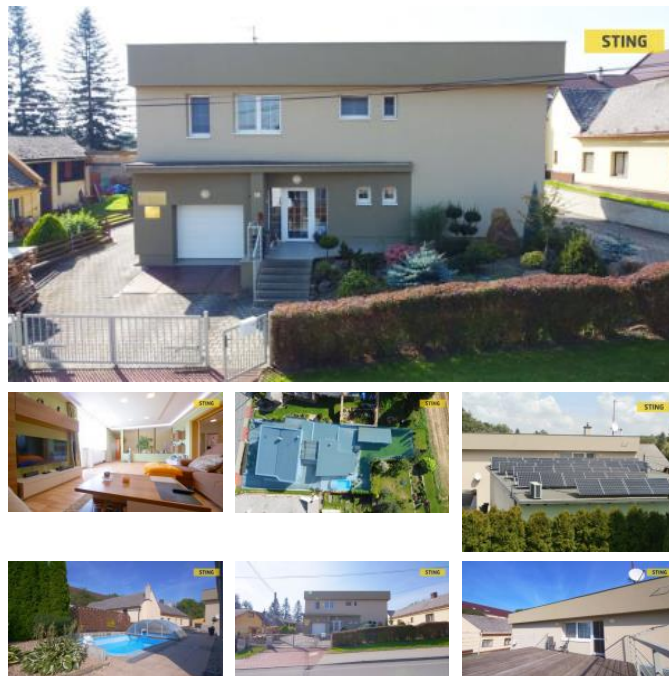
Lokalita:

Opava

Exkluzivně nabízíme ke koupi dvougenerační rodinný dům ve Štěplovci, který je vzdálen 7 km od Opavy, na hlavním tahu směrem na Bruntál s velmi dobrým autobusovým spojením. Nemovitost byla pravidelně dobře udržována a poslední velká rekonstrukce proběhla v r.2015.

V přízemí máme byt 2+1 s garáží, halou a prádelnou. V patře je byt 4+1 s prostornou jídelnou a terasou. Dům má dva druhy vytápění, kotlem na tuhá paliva a plynovým kotlem. Za domem je budova na ploše 170m2, která sloužila k podnikání a byla zkolaudována na kosmetickou výrobu. Na zahradě, která byla upravena architektem je krytý bazén s protiproudem, ohříváný tepelným čerpadlem a prostorná pergola. Na střeše vedlejší budovy byla zřízena fotovoltaická elektrárna o výkonu 10 kw. Celá nemovitost má velký potenciál, jak pro početnou rodinu, tak pro rodinné podnikání. V případě zájmu o bližší informace, nebo prohlídku, kontaktujte makléře. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4405867
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	24.05.2026
ID zakázky v RK:	135713
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1089 m2
Užitná plocha:	295 m2
Podlahová plocha:	188 m2
Zastavěná plocha:	320 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz