

K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4405712 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

11 950 000 K

Lokalita:

Prachatice

Nabízíme k prodeji ojedinělý soubor nemovitostí v obci Dubovice u Prachatic, který představuje ideální příležitost pro rodinné bydlení, rekreaci i investici do budoucna. Součástí prodeje je rekonstruovaný a zateplený d m o zastavěné ploše 227 m² s navazujícími pozemky o celkové výměře 3 465 m². Další část nabídky tvoří samostatný pozemek o výměře 2 231 m², který je dle územního plánu určen k zastavění, a k němu náležící lesní pozemek o velikosti 664 m².

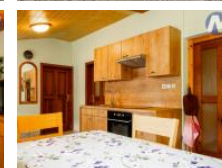
Nemovitost se nachází na mimořádně klidném, neprůjezdném místě na konci osady Dubovice, což zajišťuje dostatek soukromí, jedinečnou atmosféru a bezprostřední kontakt s okolní přírodou. Pozemky jsou obklopeny lesy a krásnou jihovýchodní krajinou, takže tato nabídka osloví každého, kdo hledá místo pro klidné bydlení, chalupu nebo prostor pro realizaci vlastních představ v zdravém, harmonickém prostředí.

Velkou výhodou je kombinace kvalitně rekonstruovaného a zatepleného domu s dalším stavebním pozemkem, který nabízí zajímavý potenciál pro další výstavbu nebo investiční využití. Celem tak poskytuje široké možnosti využití, a už pro vícegenerační bydlení, rekreační zázemí, hospodaření, nebo jako výjimečné místo pro život v soukromí a v tichém kontaktu s přírodou.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klid, prostor a výjimečnou polohu na polosamotě, a zároveň chtějí mít v blízkosti zázemí okresního města.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4405712
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	22.05.2026
ID zakázky v RK:	44068
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	6073 m ²
Užitná plocha:	110 m ²
Podlahová plocha:	6300 m ²
Zastavěná plocha:	227 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Šlosek

Tel:

+420 774 067 980

Email:

slosek@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz